

Révision du plan directeur communal - PDCom

Démarche de concertation ouverte à la population

«L'aménagement du territoire au service de la transition...»

Conférence publique : urgence climatique et enjeux de la transition du territoire

8 avril 2022

Salle de Fêtes

Programme de la conférence

- Introduction de Mme Molinari
- Présentation de la révision du Plan directeur communal
- Interventions d'expertes
- Échanges
- Présentation de la démarche de concertation
- Conclusion de Mme Molinari



Mme Sonja Molinari

Conseillère administrative de Carouge

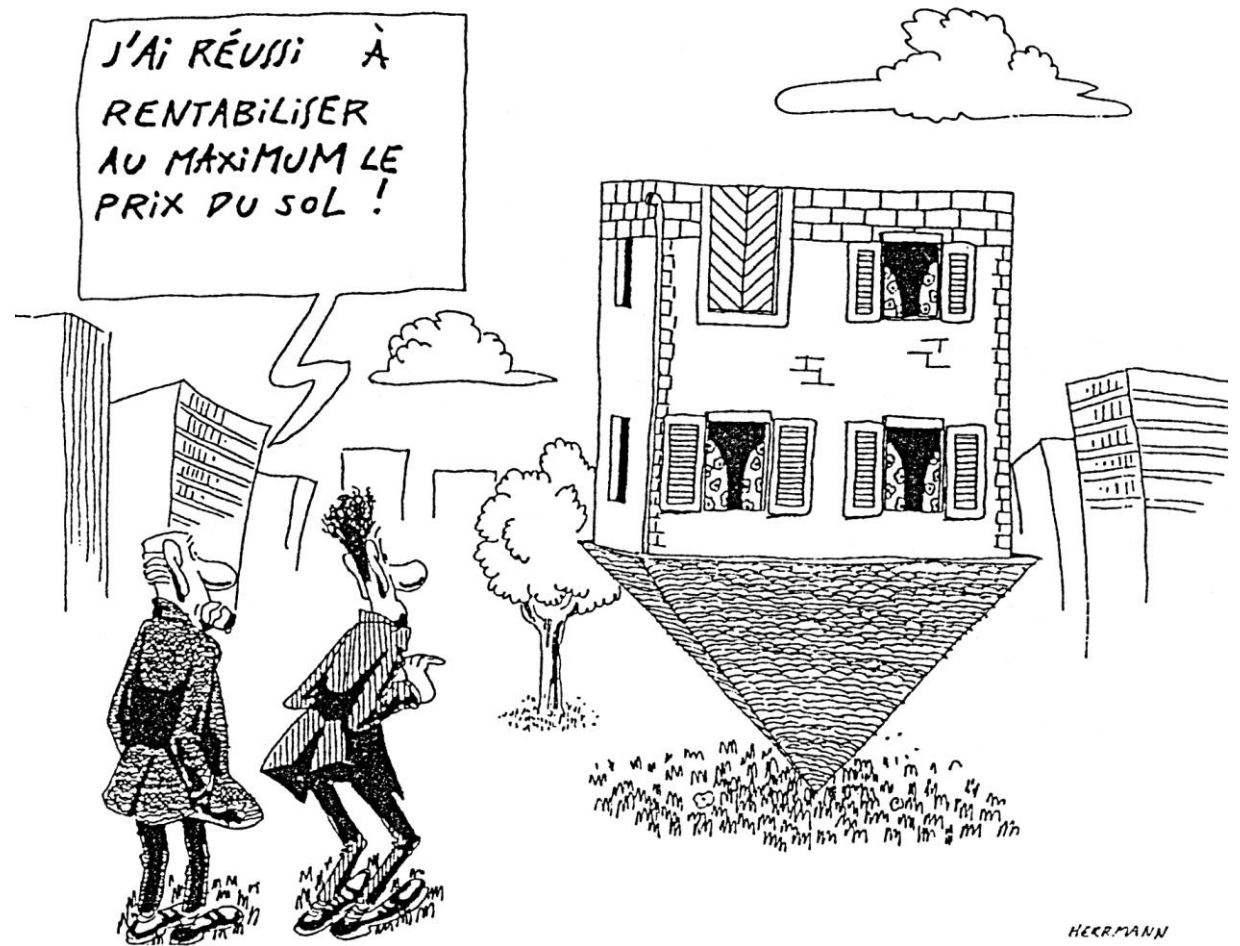
M. Marcos Weil

Urbaniste-paysagiste, directeur associé du bureau
urbaplan

LE PLAN DIRECTEUR COMMUNAL: UN OUTIL

PLANIFICATION IMPÉRATIVE

- Plan de zones
 - Plan localisé de quartier
 - Plan de site
-
- ➔ *Fixent des règles de construction*
 - ➔ *Définissent les droits à bâtir*
 - ➔ *Documents opposables aux tiers*
 - ➔ *Compétence cantonale : Grand Conseil et Conseil d'Etat*



© Hermann

HERMANN

PLANIFICATION DIRECTRICE

- Plan directeur communal
 - Plan directeur de quartier
- ➔ *Fixent des orientations pour le développement du territoire*
- ➔ *Documents non opposables aux tiers*
- ➔ *Compétence communale*



UNE OBLIGATION LEGALE



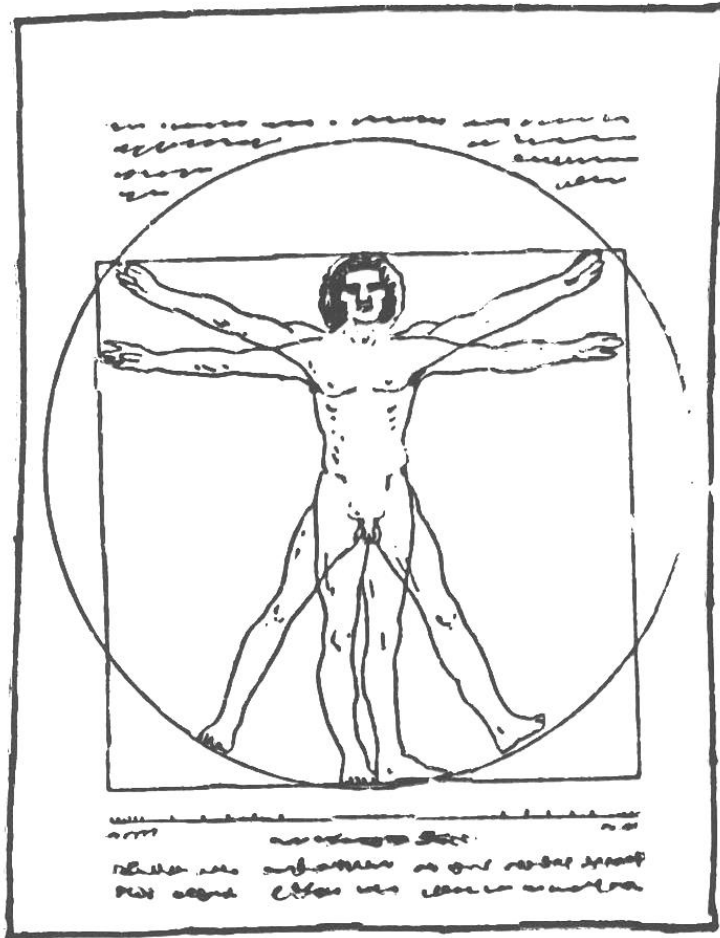
LE PLAN DIRECTEUR

Un outil pour **anticiper** et **orienter** l'évolution de la commune, plutôt que de **subir** un développement non maîtrisé.

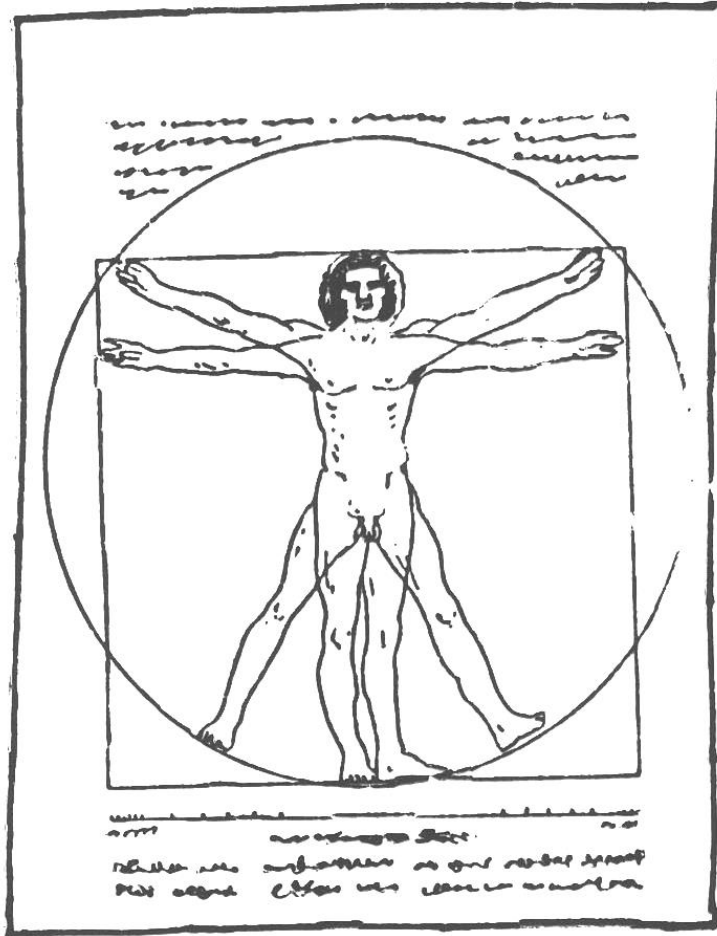
➔ *Objectifs et principes d'aménagement*



PLAN A



PLAN A



PLAN B



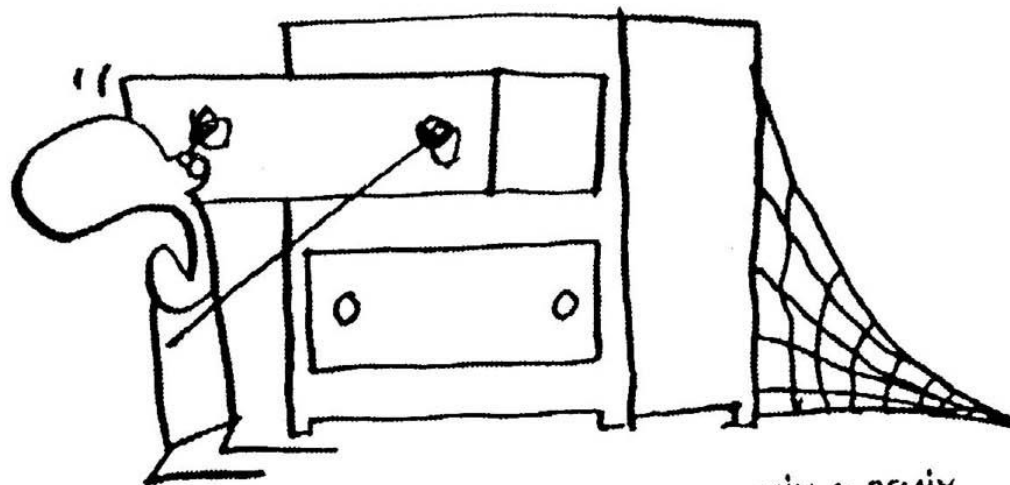
Stevens

... J'AI DES
GRANDS
PROJETS....



© Mix & Remix

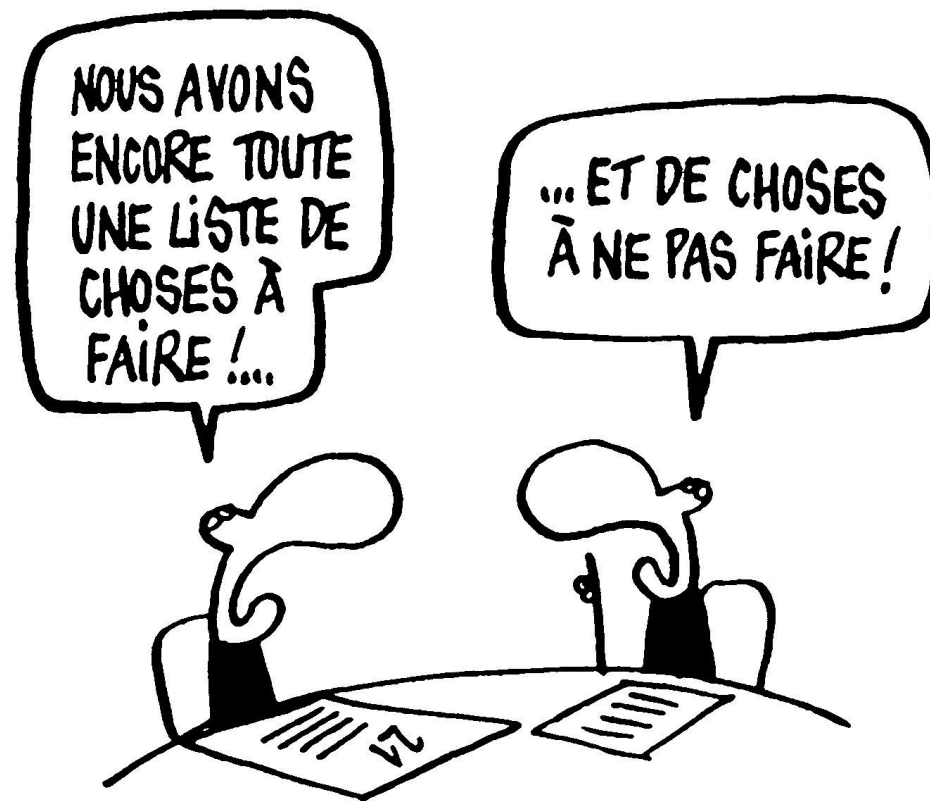
... ÇA TOMBE BIEN :
J'AI DES GRANDS
TIROIRS !



MIX & REMIX

LE PROGRAMME DE MISE EN ŒUVRE

Des fiches de mesures qui constituent la **feuille de route** pour les 10-15 prochaines années.



© Mix & Remix

LES FICHES DE MESURES

- Contexte
- Objectifs
- Principes
- Mesures : 1.... 2.... 3....
- Financement
- Responsable de la mise en œuvre
- Planification
- Etat de la coordination

	Initiative	Planification			Etat de la coordination		
		0-5 ans	5-10 ans	+10 ans	réglée	en cours	information préalable
Mesure 1	commune	✓				✓	
Mesure 2	commune	✓				✓	
Mesure 3	commune	✓	✓				✓

LE PLAN DIRECTEUR

- Assure la **cohérence** entre les différentes politiques communales (instrument de gestion du territoire).
- Assure la **coordination** entre les acteurs privés et publics.
- Assure l'**information** auprès des habitants, des communes voisines et du canton, des intentions de la commune.
- Permet d'**impulser des projets**.

LE CALENDRIER DE LA PROCÉDURE

2018-2020	ÉTABLISSEMENT DU CAHIER DES CHARGES > CONSULTATION DES ASSOCIATIONS
2020	TRANSMISSION DU CAHIER DES CHARGES À L'ÉTAT
2022	DÉVELOPPEMENT DE L'AVANT-PROJET
fin 2022	TRANSMISSION POUR CONSULTATION TECHNIQUE
mi 2023	MISE EN CONSULTATION PUBLIQUE
mi 2023	CONTRÔLE DE CONFORMITÉ
fin 2023	ADOPTION PAR LE CONSEIL MUNICIPAL
fin 2023	APPROBATION PAR LE CONSEIL D'ÉTAT

Mme Julia Steinberger
Chercheuse en économie écologique
Professeure à l'Université de Lausanne

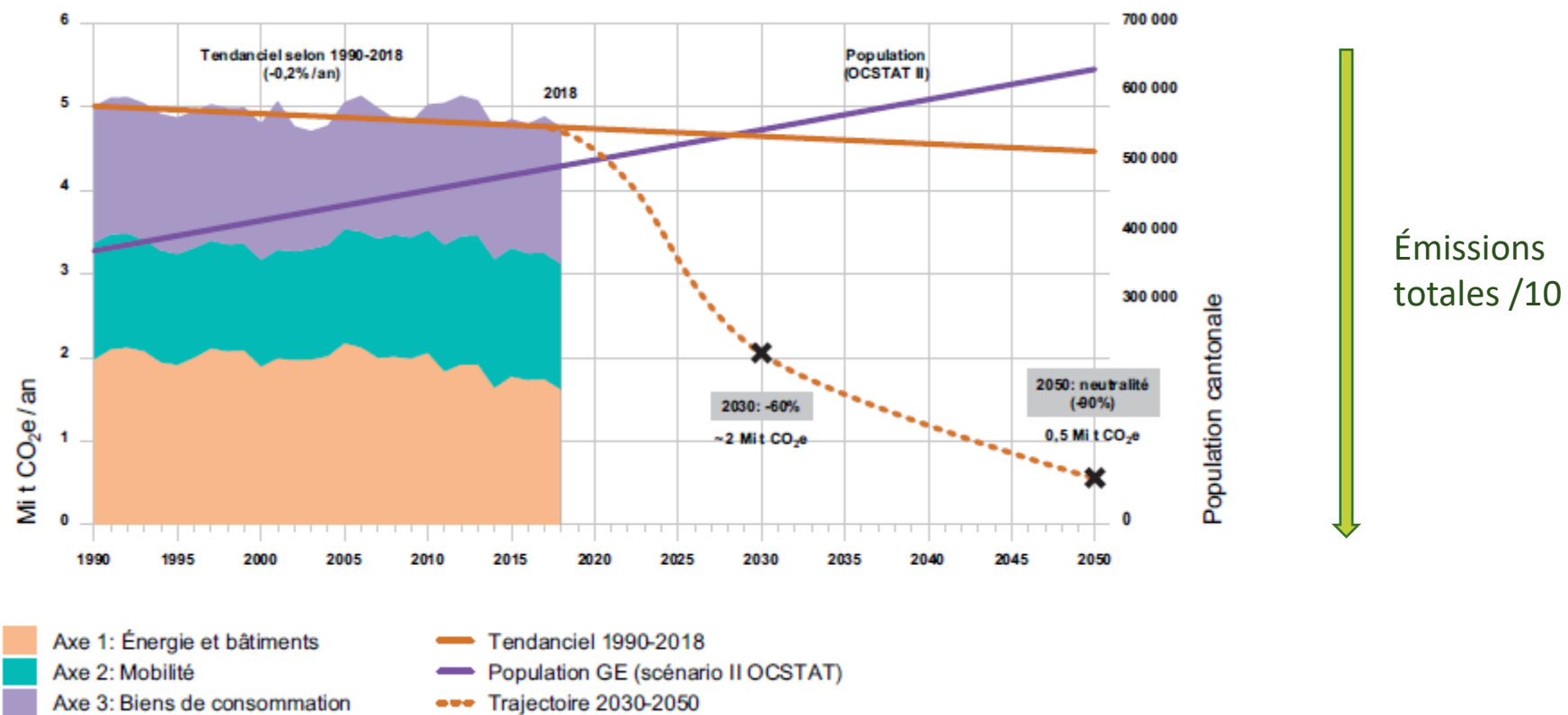
Mme Catherine Lavalley

Spécialiste en planification énergétique territoriale

Neutralité carbone et transition écologique :

***Quelques enjeux pour
une déclinaison au niveau local***

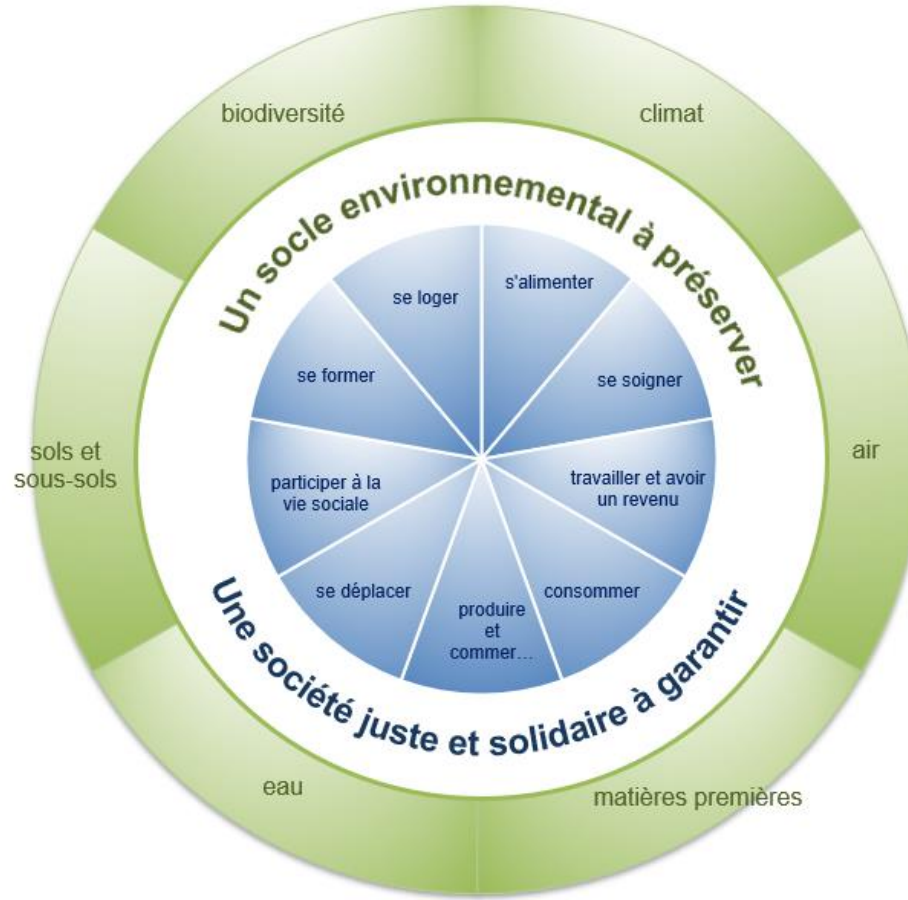
Objectif : neutralité 2050, -60% à 2030



Source : Plan climat 2030 du Canton de Genève

Du climat à la transition écologique

**Plafond
environnemental**

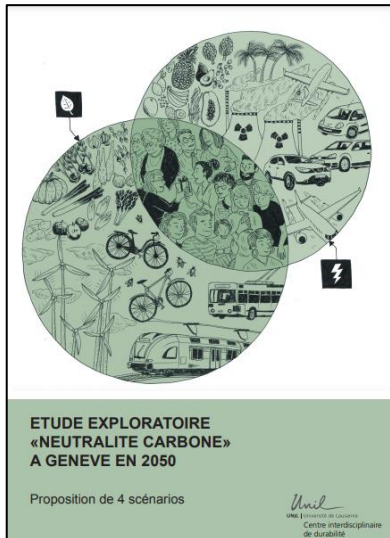


Plancher social

Source : Département du territoire, 2021. Réussir la transition écologique. Garantir les conditions essentielles à la vie.

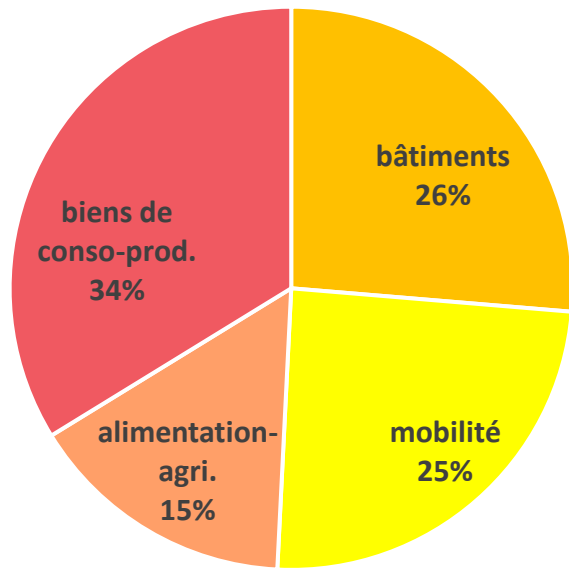
Quel projet de société derrière la transition ?

Quels futurs possibles ?

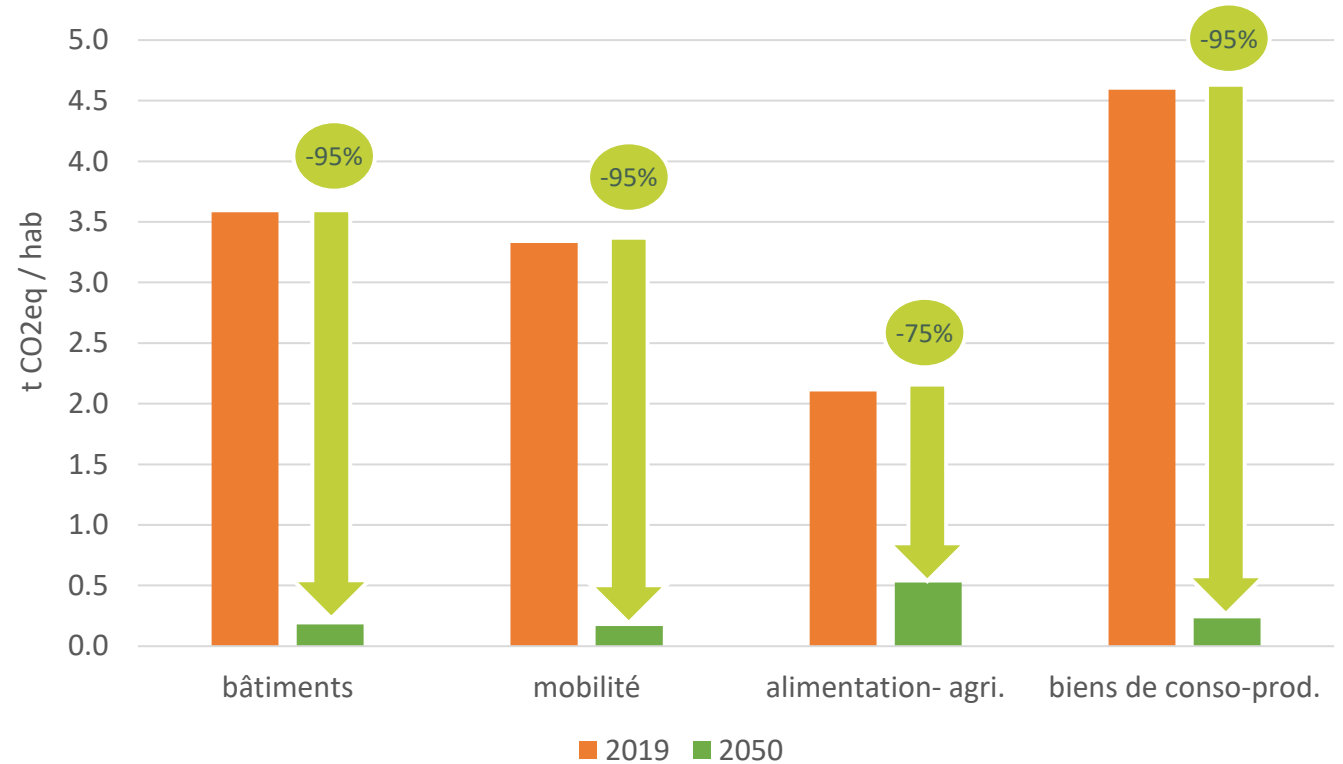


◀ Neutralité carbone pour le canton de Genève

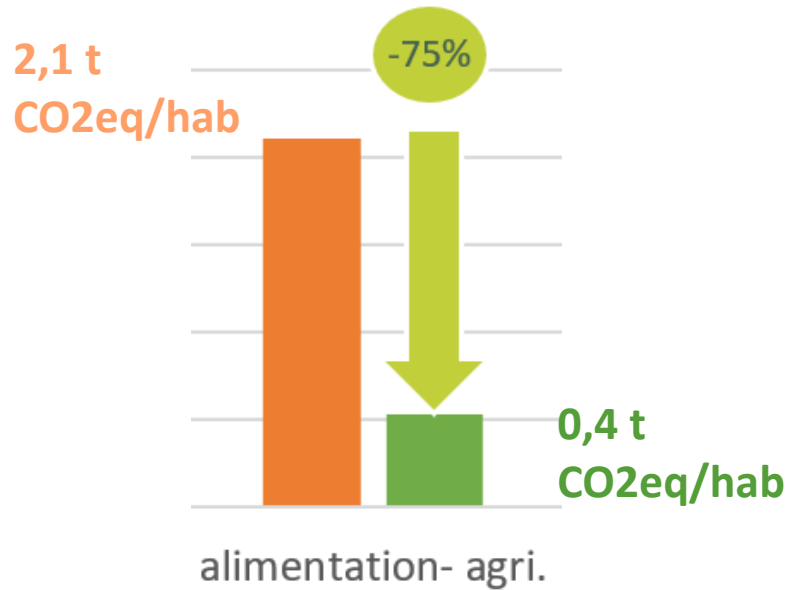
Émissions par habitants : 2019 => 2050



2019 : 13,6 t CO₂eq / hab
=> neutralité 2050 : -95%



Réduction  Adaptation

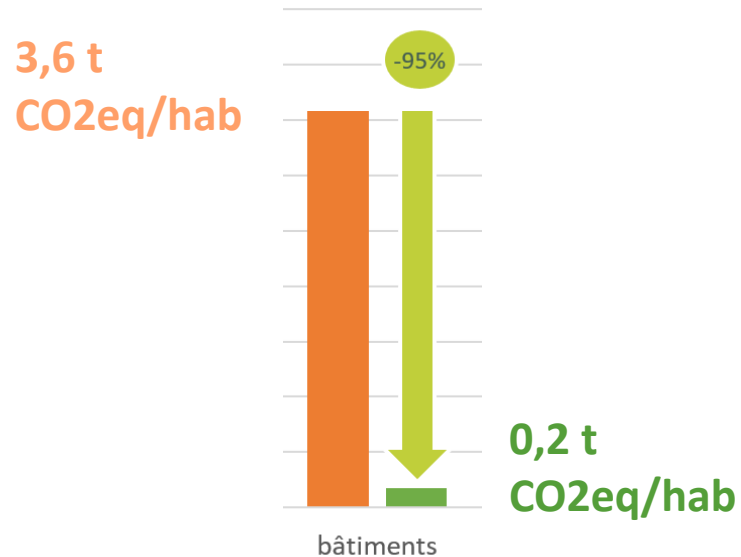
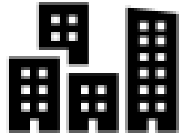


- ▶ Supprimer le **gaspillage**
- ▶ Réduire les **produits très carbonés** (prod., transformation, transport, stockage) : produits carnés et laitiers, produits exotiques, denrées d'agrément et «de luxe», etc.
- ▶ Soutenir les **productions locales**, les **modes de cultures durables**
- ▶ Renoncer aux **emballages**

Et si...

- ☐ ...on se mettait tous à cultiver ?
- ☐ ...l'accès aux produits locaux était une opportunité pour tous ?
- ☐ ...les restaurateurs et artisans de bouche devenaient le pilier de systèmes alimentaires territoriaux ?

BATIMENTS / ENERGIE / CONSTRUCTIONS

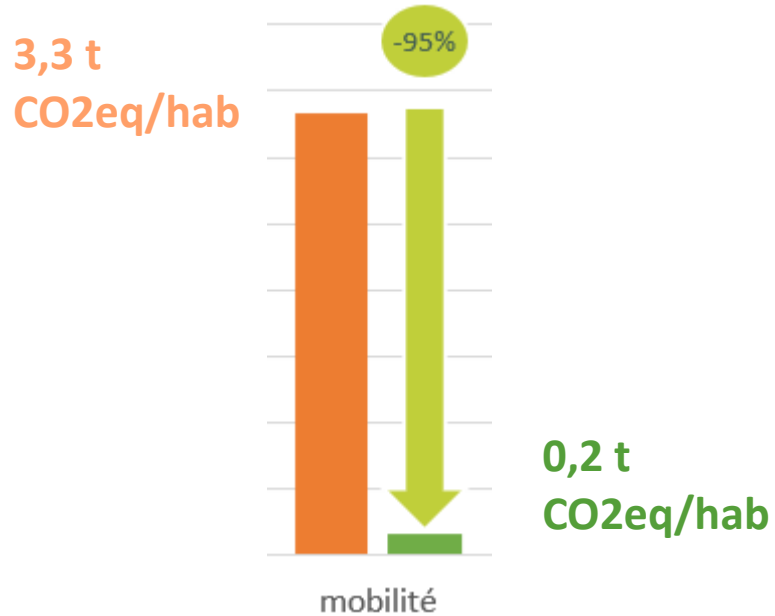


- ▶ Réduire les consommations et produire localement des énergies renouvelables pour s'affranchir du **mazout et du gaz** (chauffage, industrie)
- ▶ Limiter les **consommations électriques**, coordonner consommation et production
- ▶ Simplifier les **modes constructifs**, recourir à des **matériaux recyclés, biosourcés**, etc.

Et si...

- ☐ ...on repensait les espaces de logement, de travail ?
- ☐ ...on produisait au moins 50% tous notre consommation d'énergie ?
- ☐ ...on (re)valorisait les matériaux locaux dans les constructions ?

MOBILITE / TRANSPORT



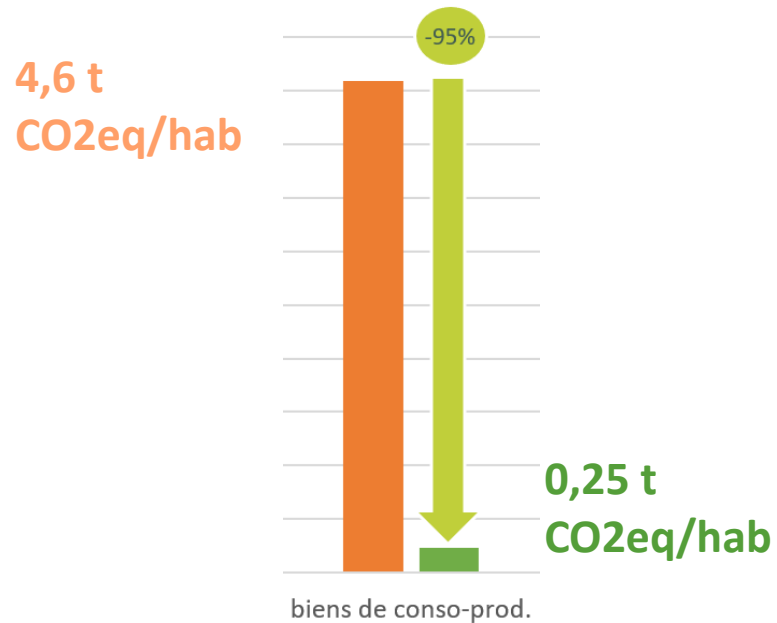
Supprimer les carburants fossiles, limiter les consommations électriques et de matières

- ▶ Réduire les **distances parcourues**
- ▶ Transférer les déplacements vers les **modes doux, les transports publics**
- ▶ Optimiser l'usage des **véhicules individuels** restants
- ▶ Substituer les motorisations fossiles par des **motorisations alternatives**

Et si...

- ☐ ...le véhicules individuel disparaissait ?
- ☐ ...on n'avait plus besoin de pistes cyclables ?
- ☐ ...les modes doux devenaient la norme pour les livraisons «dernier(s) kilomètre(s)»

BIENS DE CONSOMMATION



Appareils élec. et électroménagers, télécom et informatique, vêtements, mobilier, médicaments...:

- ◆ Réduire le **nombre** des objets, des équipements
- ◆ Opter pour des appareils **adaptés aux besoins** (fonctionnalité, puissance...)
- ◆ **Entretenir, réparer**, ... et allonger la durée de vie
- ◆ Recourir à des **produits reconditionnés, recyclés**, issus de filières «durables»

Et si...

- ☐ ...on relocalisait quelques productions de première nécessité ?
- ☐ ...on apprenait tous à réparer, à prendre soin ?
- ☐ ...le partage d'objets devenait la norme ?

Merci de votre attention

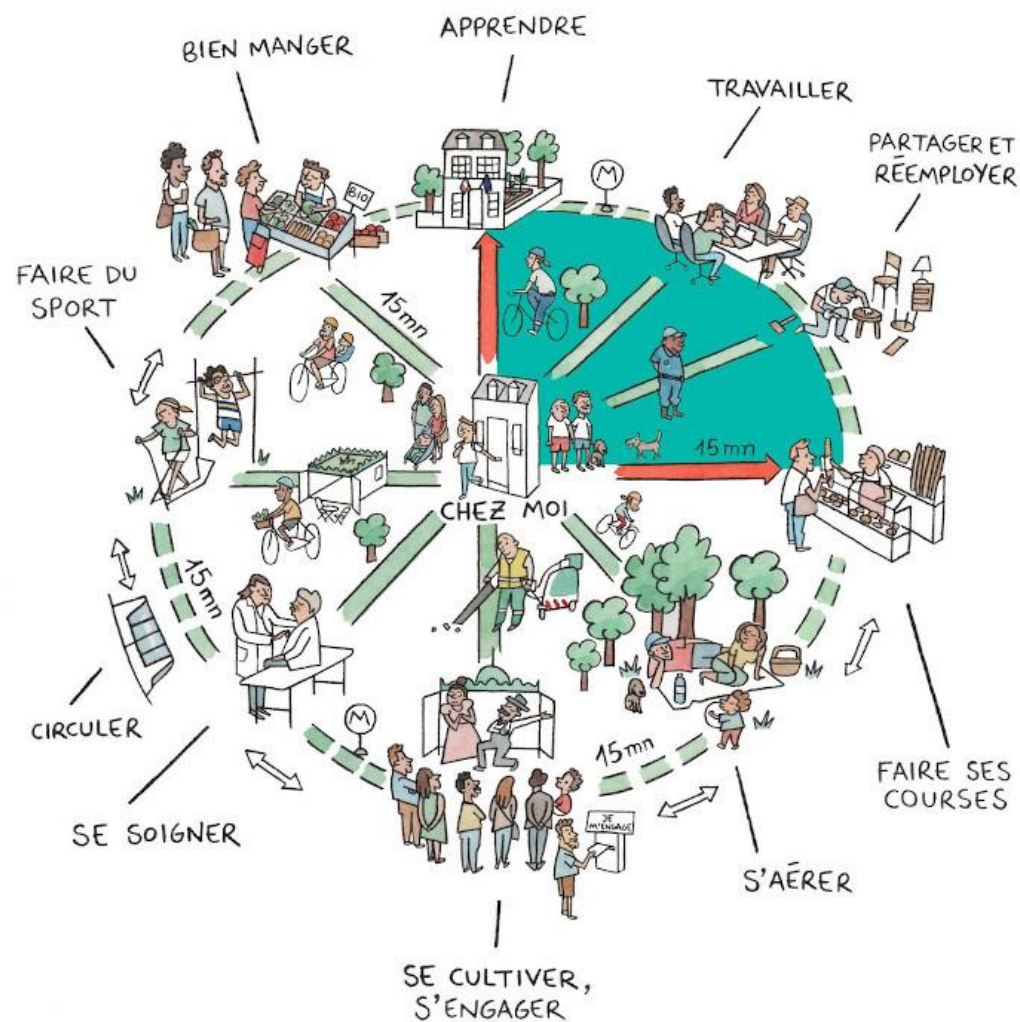
M. Marcos Weil

Urbaniste-paysagiste, directeur associé du bureau
urbaplan

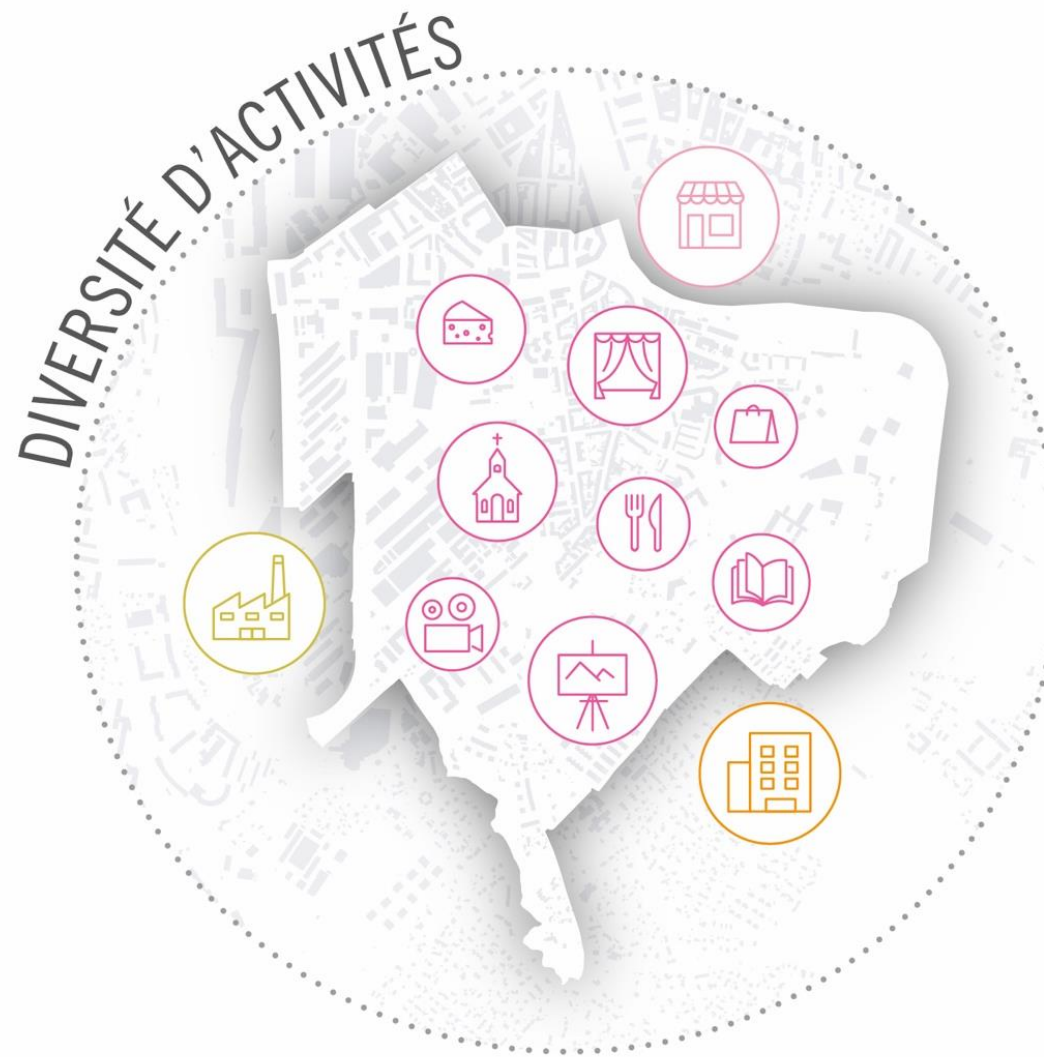
LE PLAN DIRECTEUR COMMUNAL: DES RÉPONSES

1. ORGANISER LA VILLE ET LE TERRITOIRE

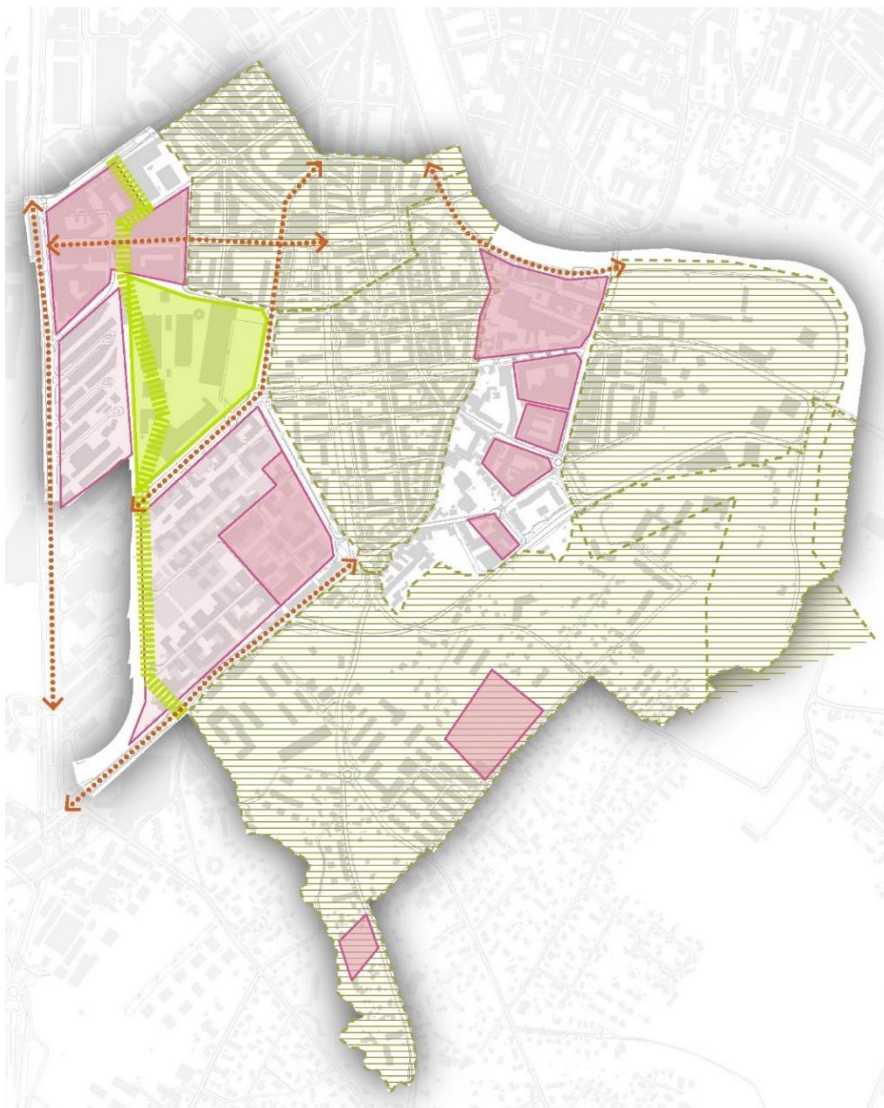
UN CONCEPT CLE : LA VILLE DU ¼ D'HEURE



CAROUGE: LA VILLE DU ¼ D'HEURE

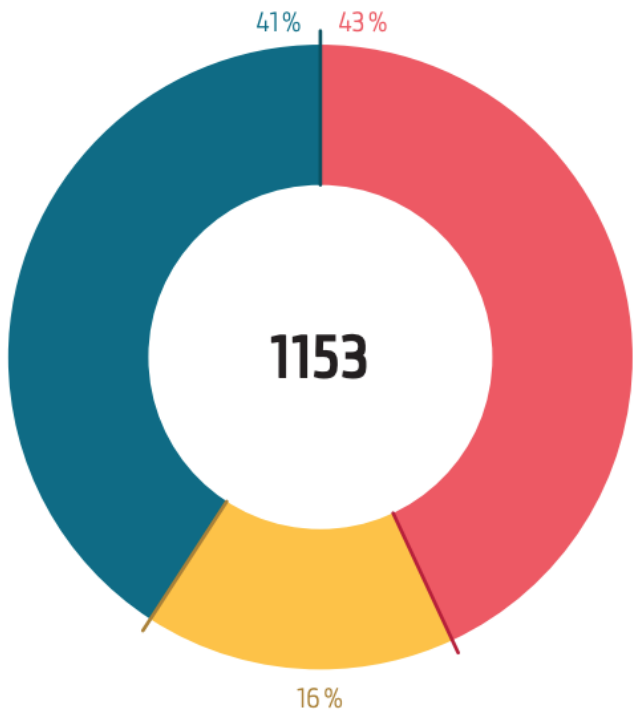
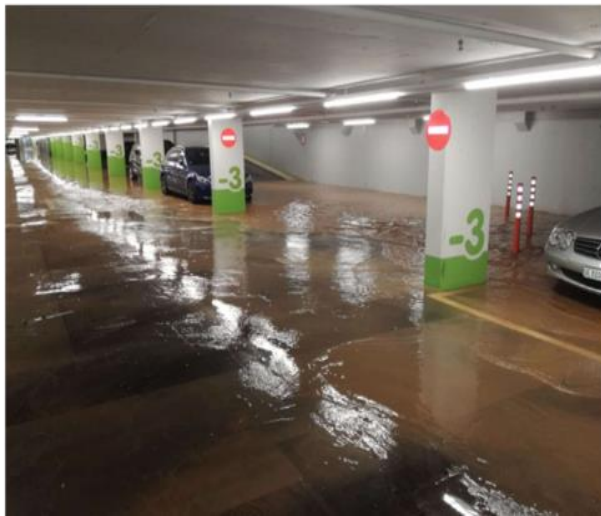
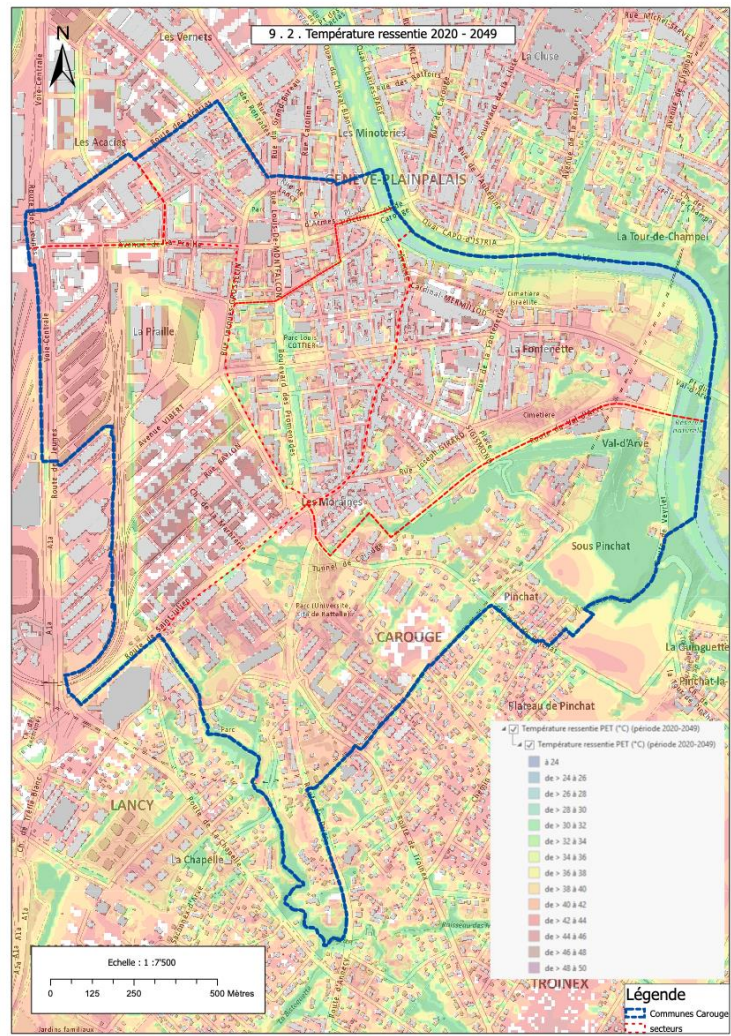


UNE MIXITE A PRESERVER ET A RENFORCER DANS LES NOUVEAUX QUARTIERS



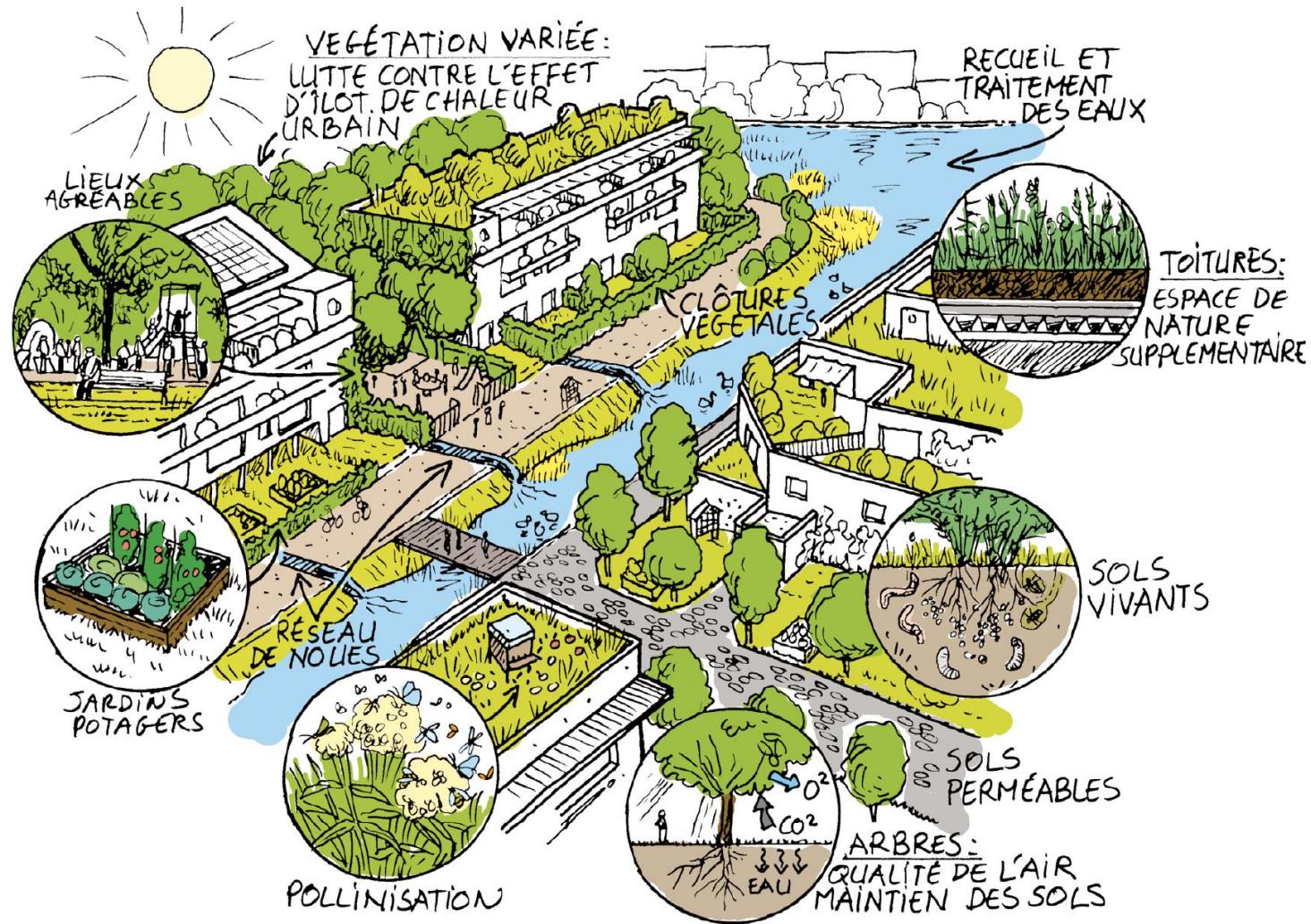
2. (A)MENAGER LE TERRITOIRE

ADAPTATIONS AU DEREGLEMENT CLIMATIQUE



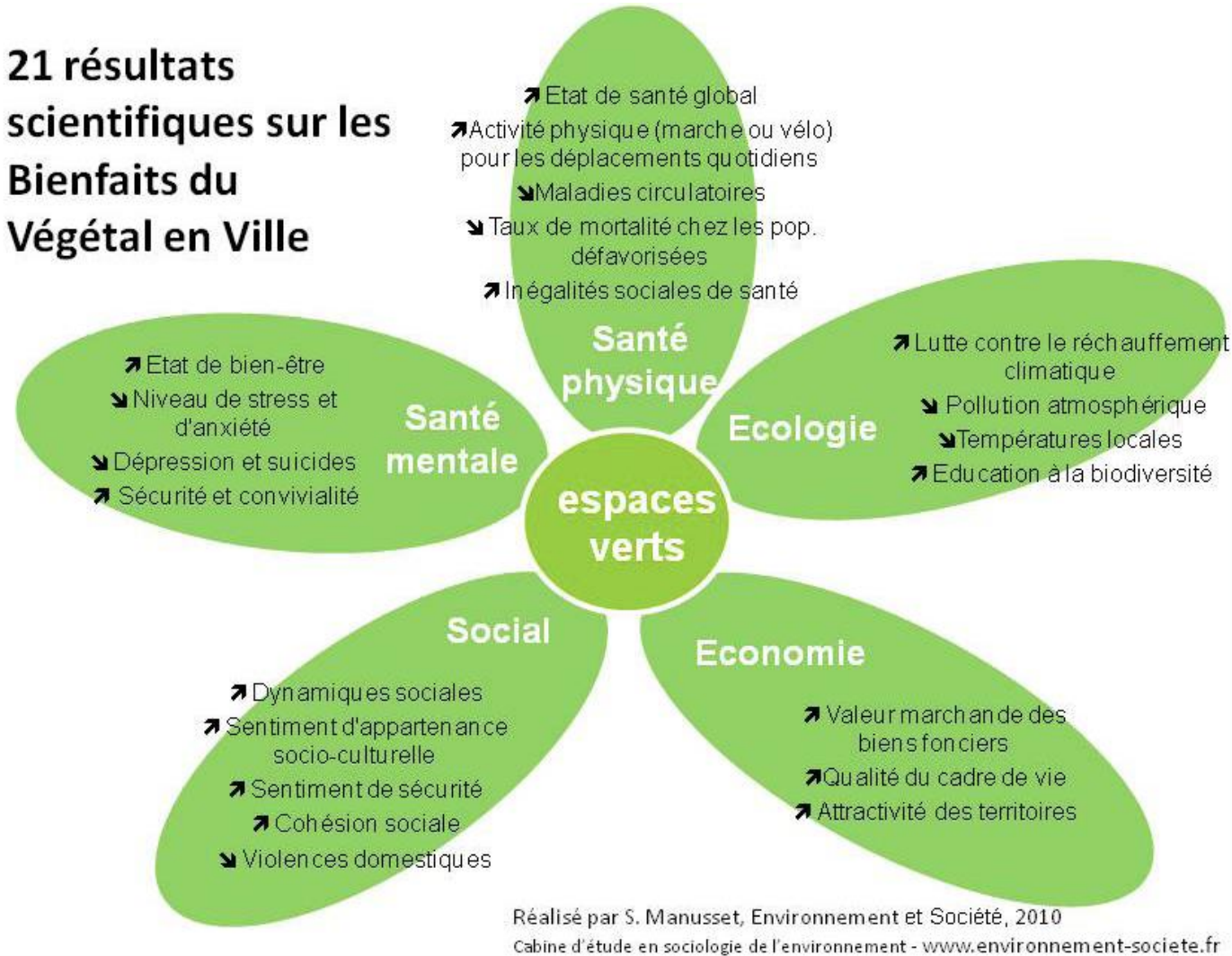
Insectes
43 % d'espèces menacées
16 % d'espèces potentiellement menacées

NATURE EN VILLE : DES BENEFICES MULTIFACTORIELS



NATURE EN VILLE : DES BENEFICES POUR LA SANTE

21 résultats scientifiques sur les Bienfaits du Végétal en Ville



NATURE EN VILLE : DES FONCTIONS ECOSYSTEMIQUES



CULTURE

APPROVISIONNEMENT

RÉGULATION

SOUTIEN

LE SOCLE NATUREL : FONDEMENT DU PROJET DE TERRITOIRE



source: urbaplan

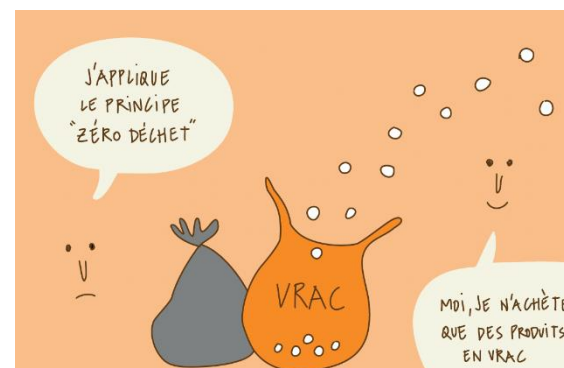
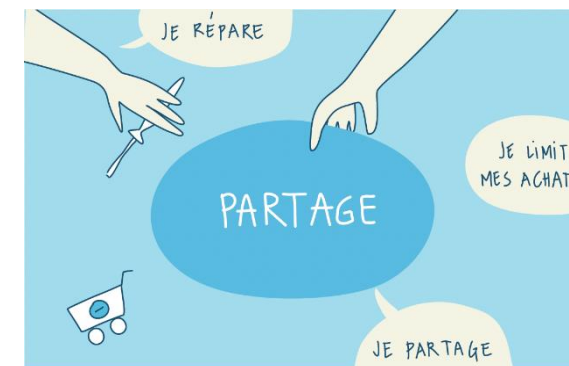
L'Arve et la Drize remise à ciel ouvert, diffusent nature et fraîcheur au cœur de la ville.

LE SOCLE NATUREL : FONDEMENT DU PROJET DE TERRITOIRE

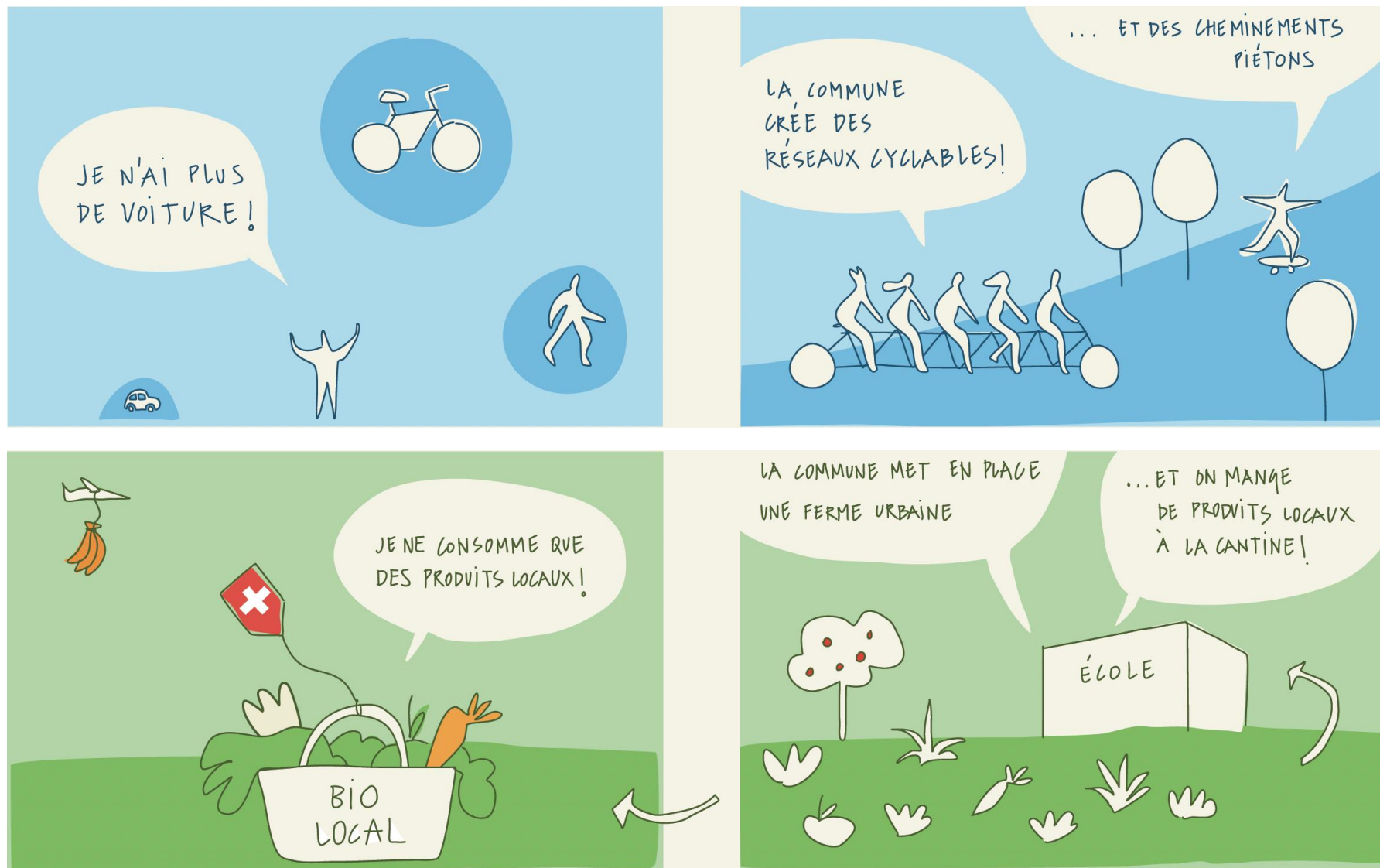


3. FAIRE ENSEMBLE

AGIR A TOUS LES NIVEAUX !



INDIVIDUELLEMENT ET COLLECTIVEMENT!



Mobiliser une diversité d'acteurs car nous aurons besoin de toutes les forces vives du territoire



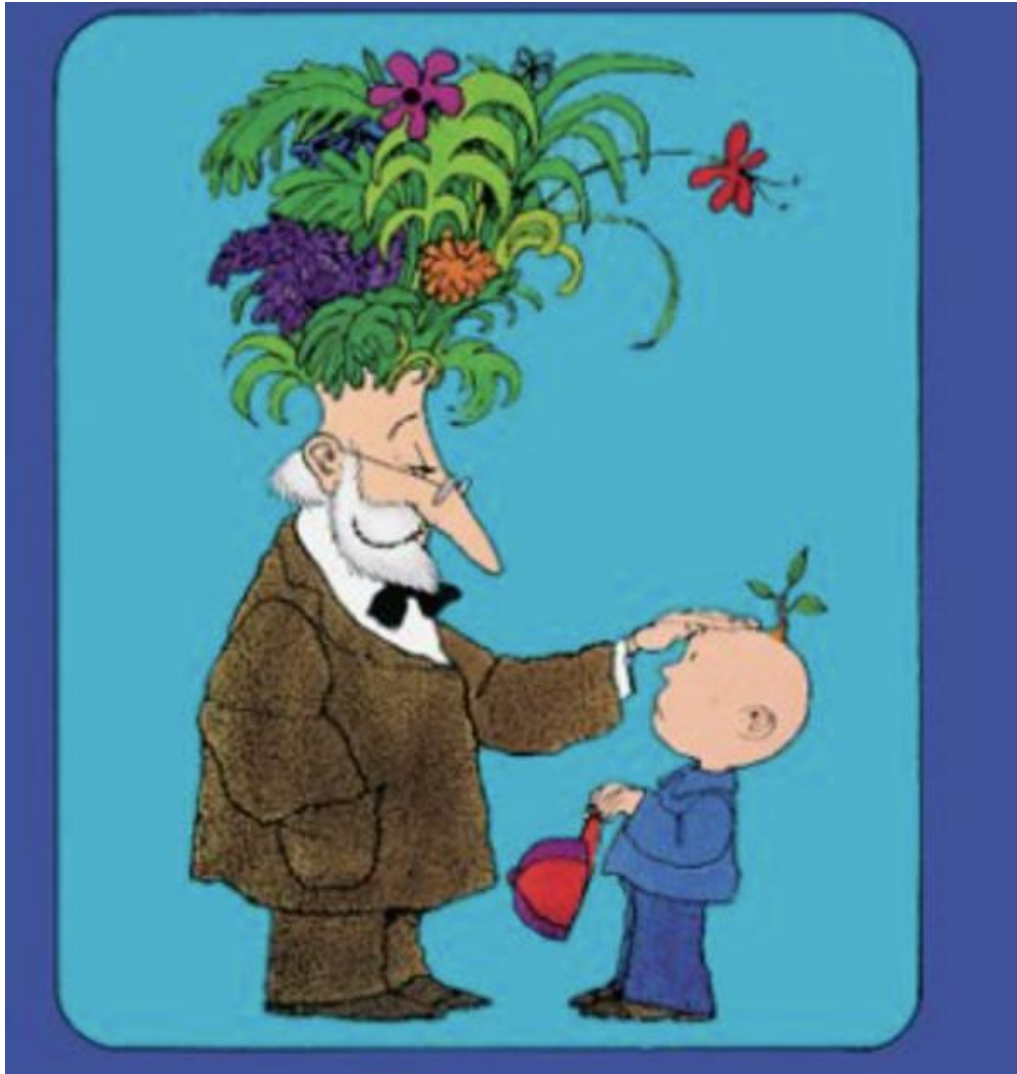
Former et informer pour permettre un dialogue constructif et tous tirer à la même corde !



Tester, expérimenter des aménagements provisoires, des occupations éphémères : donner à voir d'autres usages possibles !



CULTIVER NOTRE IMAGINAIRE



Source : QUINO

RECOMMENCER À ZÉRO?



TRAVAILLER SUR LA VILLE EXISTANTE



La majorité de la ville de 2050 est
«déjà là»!

L'IMAGINAIRE : UN ENJEU MAJEUR



Le plus grand défi n'est pas technologique.

Il est d'être capable d'imaginer que les choses puissent être autrement que ce qu'elles sont !

(Rob Hopkins)

L'urbanisme, non comme une science appliquée, mais comme une expérience impliquée



MERCI POUR VOTRE ATTENTION

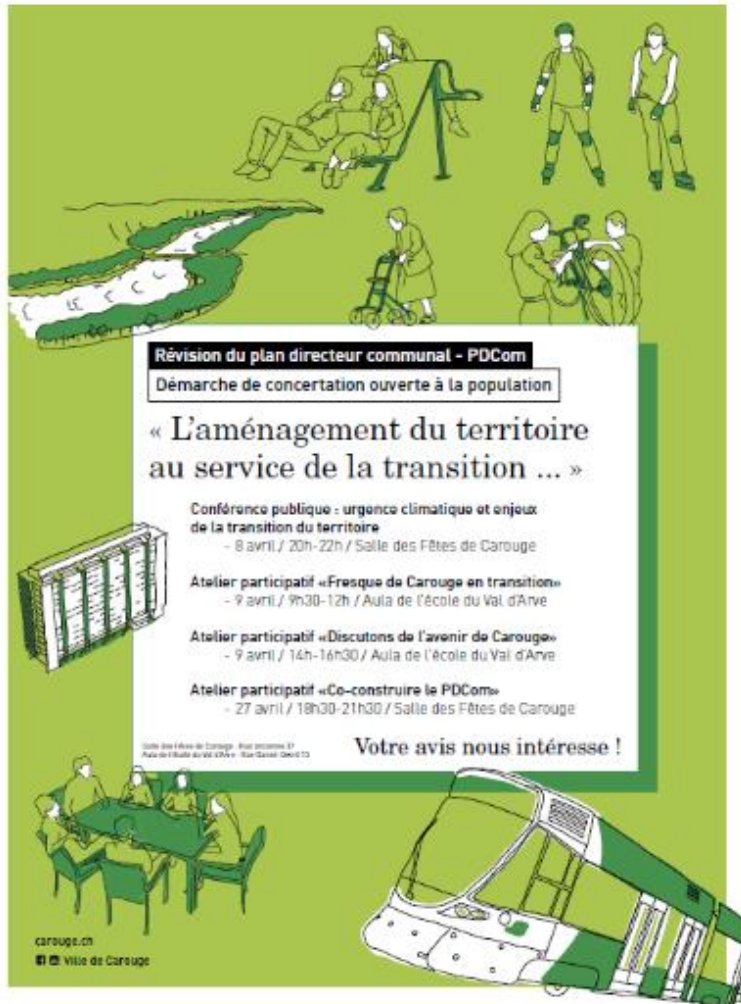


Echanges



Mme Elodie Petit
Consultante senior Res publica

Les prochains rendez-vous:



Atelier participatif «Fresque de Carouge en transition»

- 9 avril / 9h30-12h / Aula de l'école du Val d'Arve

Atelier participatif «Discutons de l'avenir de Carouge»

- 9 avril / 14h-16h30 / Aula de l'école du Val d'Arve

Atelier participatif «Co-construire le PDCom»

- 27 avril / 18h30-21h30 / Salle des Fêtes de Carouge

Venez nombreux!

Merci de votre participation!