

Révision du plan directeur communal - PDCom

Démarche de concertation ouverte à la population

«L'aménagement du territoire au service de la transition...»

Restitution publique de la démarche de concertation

20 juin 2022

Salle du Rondeau

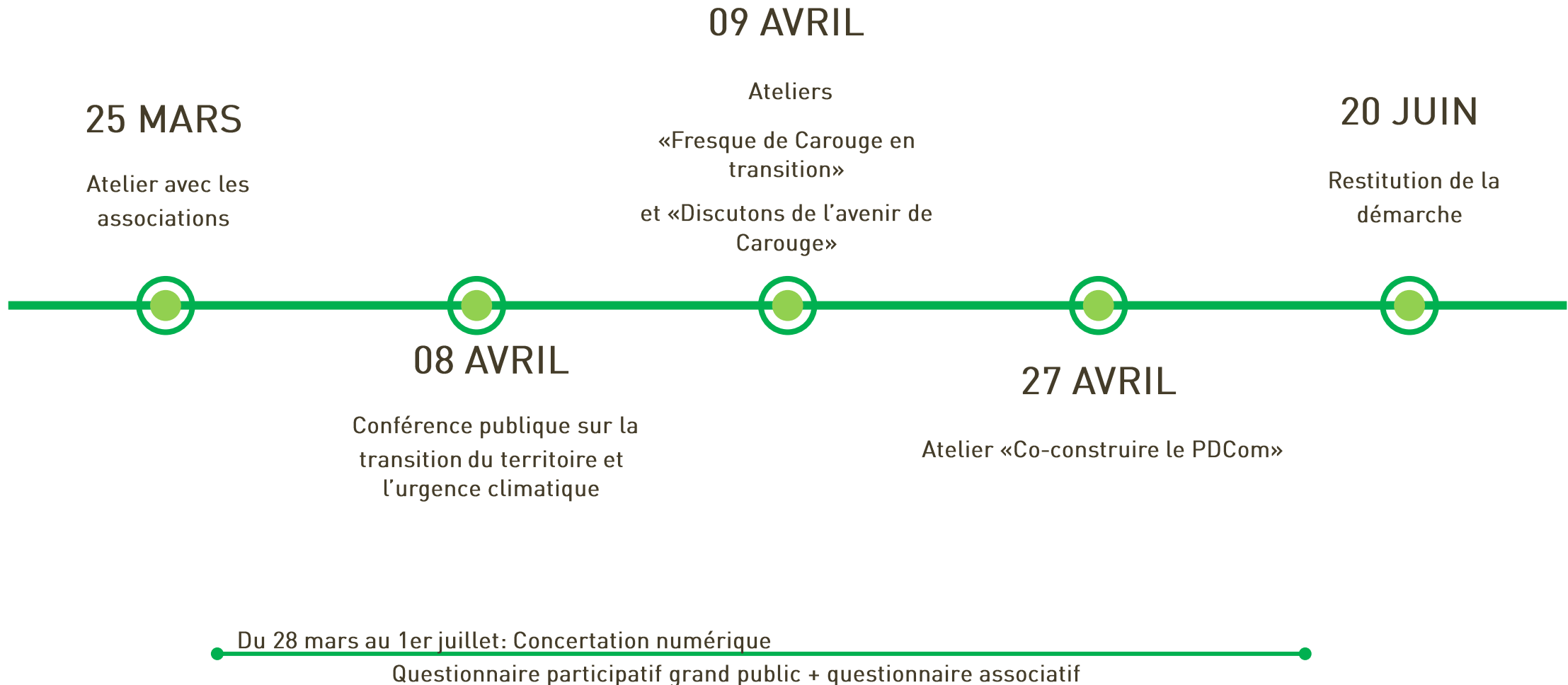
Ordre du jour

1. Présentation de la concertation et de la synthèse des contributions
2. Suite de la procédure du Plan Directeur Communal
3. Échanges

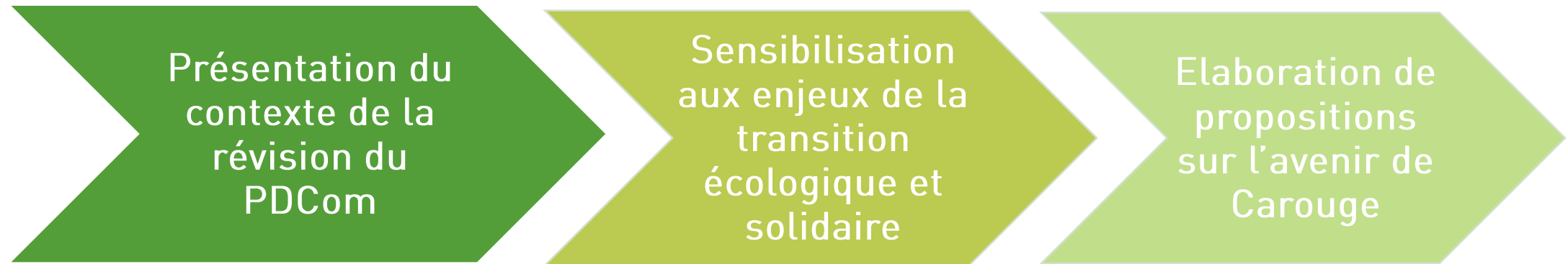
La démarche de concertation autour de la révision du PDCom de Carouge

- La concertation a visé à enrichir la révision du PDCom. Elle a ciblé trois objectifs principaux:
 - Permettre à la population de contribuer au PDCom par l'expertise d'usage
 - Sensibiliser sur la transition écologique et solidaire
 - Informer la population des transformations actuelles et futures du territoire.
- Les sujets du développement et de l'avenir de Carouge ont été abordés en 3 thématiques:
 - Carouge demain: une ville qui aura réussi sa transition écologique et solidaire
 - Carouge demain: une ville qui verra sa population augmenter
 - Carouge demain: une ville intégrée dans l'agglomération genevoise.

Le calendrier de la concertation



Progression des échanges



Les ateliers de la concertation

Atelier avec les associations

25 mars à l'aula de l'école du Val d'Arve.

Env. 35 participant.e.s (18 associations représentées).

Réflexion sur les thématiques de la révision du PDCOM à l'aide de 17 cartes thématiques classées en 3 grands axes:

- **Axe 1: Carouge demain: une ville qui aura réussi sa transition écologique**
- **Axe 2: Carouge demain: une ville qui verra sa population augmenter**
- **Axe 3: Carouge demain: une ville intégrée dans l'agglomération genevoise.**

Priorisation de 3 à 6 thématiques

Opportunités et les points de vigilance des thématiques sélectionnées.

Axe 1: Carouge demain: une ville qui aura réussi sa transition écologique	Axe 2: Carouge demain: une ville qui verra sa population augmenter	Axe 3: Carouge demain: une ville intégrée dans l'agglomération genevoise
Emission de polluants (transport, chauffage, industrie, etc.)	Mobilités / Linguistique / Travail / Transits (transport, logement, services, etc.)	Accueil des nouveaux habitants (logement, services, etc.)
Comment atteindre nos objectifs de réduction des émissions de polluants ?	Comment atteindre nos objectifs de réduction des émissions de polluants ?	Comment atteindre nos objectifs de réduction des émissions de polluants ?
Quelles actions peuvent être mises en place ?	Quelles actions peuvent être mises en place ?	Quelles actions peuvent être mises en place ?
Quelles sont les opportunités et les points de vigilance pour cette thématique ?	Quelles sont les opportunités et les points de vigilance pour cette thématique ?	Quelles sont les opportunités et les points de vigilance pour cette thématique ?
Quelles sont les opportunités et les points de vigilance pour cette thématique ?	Quelles sont les opportunités et les points de vigilance pour cette thématique ?	Quelles sont les opportunités et les points de vigilance pour cette thématique ?



Conférence publique: *urgence climatique et enjeux de la transition du territoire*

8 avril à la salle des Fêtes de Carouge.

Thème: enjeux de la transition du territoire et urgence climatique.

Intervenants: Catherine Lavallez, consultante projets territoriaux liés au climat, à l'énergie et à la transition écologique et Marcos Weil, Urbaplan.

Env. 25 participant.e.s.

Déroulé

- 1 Présentation de la révision du PDCom
- 2 Intervention sur la neutralité carbone et la transition du territoire
- 3 Intervention sur les réponses du PDCom à l'urgence climatique
- 4 Temps de questions/réponses.



9 avril à l'aula de l'école du Val d'Arve.

Atelier «Fresque de Carouge en transition»

Thème: enjeux environnementaux, sociaux et économiques de la fabrique de la ville.

4 participant.e.s.

Un jeu de 36 cartes classées en 4 lots. Les participant.e.s constituent une **fresque** en ordonnant les cartes dans une logique de cause-conséquence.



Atelier «Discutons de l'avenir de Carouge»

Réflexion et élaboration de propositions autour des 3 valeurs du PDCom: **santé, solidarité, transition écologique.**

*Comment la Ville de Carouge peut améliorer la **santé** de sa population? Pour quelles raisons? Avec qui?*

*Comment la Ville de Carouge peut renforcer la **solidarité** au sein de la population? Pour quelles raisons? Avec qui?*

*Comment la Ville de Carouge peut-elle contribuer à la **transition du territoire**? Pour quelles raisons? Avec qui?*

Atelier «Co-construire le PDCom»

27 avril à la salle des Fêtes de Carouge.

Réflexion et élaboration de propositions autour des 3 valeurs du PDCom: **santé, solidarité, transition écologique.**

Env. 20 participant.e.s.



Déroulé

- 1 Comment la Ville de Carouge peut améliorer la **santé** de sa population? Pour quelles raisons? Avec qui?
- 2 Comment la Ville de Carouge peut renforcer la **solidarité** au sein de la population? Pour quelles raisons? Avec qui?
- 3 Comment la Ville de Carouge peut-elle contribuer à la **transition du territoire**? Pour quelles raisons? Avec qui?
- 4 Quel sera le **visage de Carouge de demain**? Indiquez sur le plan de Carouge à l'aide de gommettes de couleur les lieux les plus propices à accueillir des actions sur chaque thématique.



Concertation numérique

Questionnaire dédié aux associations

Le questionnaire en ligne reprend le même format que l'atelier dédié aux associations.

Priorisation des thématiques de la révision du PDCom classées en 3 grands axes:

- **Axe 1:** Carouge demain: une ville qui aura réussi sa transition écologique
- **Axe 2:** Carouge demain: une ville qui verra sa population augmenter
- **Axe 3:** Carouge demain: une ville intégrée dans l'agglomération genevoise.

Questionnaire ouvert jusqu'au 1^{er} juillet.

10 réponses à la date du 8 juin des associations suivantes.

Questionnaire participatif sur la révision du Plan directeur communal de Carouge

Le Plan Directeur Communal (PDCom) est un document d'urbanisme qui définit les ambitions de la commune pour gérer son territoire pour les 10 années à venir. Il traite de nombreux sujets: activités, espaces publics, mobilité, milieux naturels, environnement, etc.

Choix des thématiques du PDCom

Nous avons classé les 17 thématiques du PDCom qui font l'objet de la présente concertation en trois grands axes. Sélectionnez 1 ou 2 thématiques par axe que vous estimez être les plus prioritaires pour l'avenir de Carouge.

Axe 1: Carouge demain: une ville qui aura réussi sa transition écologique !
Comment atteindre ensemble les objectifs de la transition écologique à Carouge ? Quelles actions peuvent mettre en place les autorités politiques communales pour orienter l'aménagement du territoire vers la transition écologique ? Quelles sont les ressources territoriales et humaines dont dispose Carouge qui peuvent augmenter sa résilience au dérèglement climatique ? Ou de quoi devrait disposer Carouge ?

Axe 1 *

- ☐ Emission de polluants (atmosphères, bruits, lumières, sols...)
- ☐ Mobilités/Logistique/Trafic/Transit (mobilités douces, livraison, trafic sans arrêt...)
- ☐ Gestion et consommation des ressources (énergies, gestion des déchets, recyclage consommation locale et de saison...)
- ☐ Adaptation au changement climatique (diminution des émissions de gaz à effet de serre, résilience...)
- ☐ Paysage urbain (végétalisation, parcs urbains, transformation des espaces...)
- ☒ Economie circulaire
- ☐ Espaces naturels et biodiversité

Questionnaire grand public

Thème: enjeux de la transition écologique.

Objectifs:

- Comprendre l'importance que les Carougeois et Carougeoises accordent à la transition écologique
- Comprendre les attentes des Carougeois et Carougeoises vis-à-vis de la commune de Carouge en matière de transition écologique.

Diffusion:

- QR code du questionnaire sur le dépliant de la démarche de concertation
- Lien vers le questionnaire sur le site internet de Carouge

Questionnaire ouvert jusqu'au 1^{er} juillet.

53 réponses à la date du 10 juin.

Questionnaire participatif sur la révision du Plan Directeur Communal de Carouge

Le Plan Directeur Communal (PDCoM) est un document d'urbanisme qui définit les ambitions de la commune pour gérer son territoire pour les 10 années à venir. Il traite de nombreux domaines : habitat, activités, espaces publics, environnement, énergie, etc.

Aujourd'hui, la ville de Carouge a une planification qui a été élaborée par la commune.

Comment vous rendez-vous à votre lieu de travail ?

- ☐ A pied
- ☐ A vélo
- ☐ A trottinette
- ☐ En autobus
- ☐ En trolleybus
- ☒ En tramway
- ☒ En train
- ☐ En covoiturage
- ☐ En voiture
- ☐ Autre : _____

Quelle importance accordez-vous à la réduction de votre empreinte carbone ?

L'empreinte carbone correspond à la quantité d'émissions de gaz à effets de serre émise par une personne du fait de sa consommation en énergie et en matières premières (Global Footprint Network, 2003)

Aucune 1 2 3 4 5 Très élevée

Effacer la sélection

Synthèse des contributions des participant.e.s

Contributions regroupées en 4 grands thèmes

A. Plus d'interactions sociales et de cohésion sociale

1. Créer des espaces de convivialité
2. Repenser la fonction et la taille des espaces publics
3. Favoriser les liens intergénérationnels
4. Encourager les pratiques culturelles en extérieur
5. Encourager la pratique du sport en extérieur
6. Réduire les disparités et fractures entre les quartiers
7. Soutenir l'économie locale et circulaire

B. Une mobilité durable

1. Réguler et réduire le trafic routier motorisé
2. Encourager les mobilités douces et privilégier la mobilité piétonne
3. Respecter le principe d'accessibilité universelle
4. Faciliter l'accès aux transports publics

C. Une plus grande place pour la nature

1. Préserver et augmenter la place du végétal en ville
2. Valoriser les initiatives citoyennes

D. Des bâtiments et des logements durables, adaptés aux besoins sociaux

1. Limiter la densité des constructions dans les futurs développements, voire *arrêter* de construire
2. Soutenir la rénovation énergétique des logements
3. Construire en respectant la transition énergétique et écologique
4. Repenser la fonction des bâtiments et logements

1. Plus d'interactions sociales et de cohésion sociale

1.1 Créer des espaces de convivialité

- **Aménager des espaces de rencontre, de convivialité et de détente.**
- **Conserver et prévoir d'autres espaces publics tels que la Place du marché.**
- **Installer du mobilier urbain qui permet la rencontre.**

Débat: espaces de consommation, nuisances provoquées la nuit, sensibilisation au respect et à l'entraide entre Carougeois.e.s.

1.2 Repenser la fonction et la taille des espaces publics

- **Créer des espaces multi-usages et multigénérationnels que les habitant.e.s pourraient s'approprier librement.**
- Aménager des espaces publics pour des usages nocturnes et festifs.
- Aménager des espaces à la «juste échelle» afin d'éviter de se trouver avec de trop grands espaces minéralisés et vides.

«Je souhaite qu'à l'avenir l'espace public soit ouvert à tout le monde, pas seulement à ceux qui consomment quelque chose dans un bistrot.»

«D'autres espaces publics du type la place du marché, mais en moins minéralisé»

«Garder des lieux... où les gens peuvent faire ce qu'ils veulent»

«Les jeunes aimeraient des espaces où on leur fiche un peu la paix, excentrés au bout d'un quartier, où ils peuvent faire du bruit et être entre eux»

«Faire attention à la juste échelle, "au trop grand" qui tue l'intensité. Les gens sont attirés par des espaces qui permettent la rencontre et qui produisent l'intensité.»

1. Plus d'interactions sociales et de cohésion sociale

1.3 Favoriser les liens intergénérationnels

- Créer des espaces qui favorisent la mixité intergénérationnelle.
- Distribuer sur le territoire les activités pour les personnes âgées.

«Vivre ensemble c'est partager des espaces adaptés aux âges différents pour se donner l'occasion de se retrouver sans ghettos»

«Il manque cet aspect que toutes les générations peuvent se retrouver dans quelques lieux, que ce soit autant à l'extérieur qu'à l'intérieur»

«Nos aînés se sentent drôlement mis de côté alors qu'ils détiennent des savoirs qui peuvent nous être super utiles comme tricoter»

«Amener la culture chez les gens»

1.4 Encourager les pratiques culturelles en extérieur

- Prévoir des espaces pour la pratique artistique dans chaque quartier.
- Réfléchir à de nouveaux espaces de rassemblement culturel: ouverture des écoles le soir par exemple.
- Amener la culture aux habitant.e.s dans les quartiers en organisant par exemple des animations de proximité/jeux itinérants en bas des immeubles.

1. Plus d'interactions sociales et de cohésion sociale

1.5 Encourager la pratique du sport en extérieur

- Aménager des espaces libres pour pratiquer du sport en extérieur gratuitement.
- Proposer des cours de sport en journée.

1.6 Réduire les disparités et fractures entre les quartiers

- Décloisonner les quartiers en amenant les spécificités de certains quartiers dans les autres: que chaque habitant.e ait accès à une courte distance à des services publics de proximité.
- Collaborer avec les communes attenantes pour l'aménagement des quartiers intercommunaux.

1.7 Soutenir l'économie locale et circulaire

- Installer des activités en faveur de la transition écologique, de l'économie circulaire et l'artisanat dans les nouveaux quartiers.
- Soutenir les commerces locaux avec des bons solidaires.

«Dans les espaces verts, il faut faire des aménagements de fitness»

«Que les Carougeois et Carougeoises aient les mêmes options, quels que soient les quartiers»

«Décloisonner le centre et le quartier et avoir des signes caractéristiques des divers quartiers dans les autres quartiers»

2. Une mobilité durable

2.1 Réguler et réduire le trafic routier motorisé

La majeure partie des participant.e.s défendent une meilleure régulation et diminution du trafic routier motorisé afin de **lutter contre la pollution urbaine, mais aussi afin de réduire les nuisances sonores**. Ils préconisent pour ce faire plusieurs mesures:

- **Réduire les nuisances sonores (assainissement du bruit routier).**
- **Généraliser les zones 30, voire limiter les vitesses à 20 km/h.**
- **Restreindre, voire supprimer, le trafic de transit, notamment en provenance de Genève-Sud.**
- Baisser le nombre de places de stationnement.
- Mettre en place des journées sans voiture.

«Redonner la ville aux habitants, et non au trafic. Ça veut dire donner plus de place aux piétons par rapport aux voitures».

«Il y eut une grande opportunité de modérer la circulation, on propose de mettre des zones 30 partout et des pistes cyclables partout»

«Utiliser la carotte et le bâton, la carotte ça pourrait être de diminuer encore les places de parking et approcher les entreprises pour qu'elles diminuent aussi les places de parking»

«Encourager et faciliter le partage de véhicules par un soutien public aux plateformes d'échanges existantes ou nouvelles»

2. Une mobilité durable

2.2 Encourager les mobilités douces et privilégier la mobilité piétonne

La diminution du trafic routier motorisé doit **favoriser les mobilités douces** (à pied, à vélo, etc.). Les participant.e.s ont imaginé plusieurs pistes d'action en ce sens:

- **Piétonniser et donner la priorité aux piéton.ne.s.**
- **Promouvoir la ville du quart d'heure et multiplier les commerces de proximité.**
- **Systématiser les pistes cyclables sécurisées.**
- **Dévier le tram sur le boulevard des Promenades en direction de la route des Acacias, en vue de rendre piéton le Vieux Carouge.**
- Repenser le partage de la voirie à la faveur des piéton.ne.s et des cyclistes et assurer une meilleure continuité piétonne et cyclable.
- Encourager/inciter les entreprises à mettre en œuvre des plans de mobilité.
- Subventionner l'achat de vélos électriques.
- Encourager le prêt de vélos et de vélos cargos.
- Aménager davantage de parkings vélos sécurisés.
- Taxer les parkings motos.

«Imaginons le Vieux Carouge sans tram, on rendrait les rues aux habitants»

«Ça crée des problèmes de vibration. Le tram passe toutes les deux minutes».

«Les espaces piétons doivent rester pour les piétons! Faites des routes pour les cyclistes, tous les véhicules roulant à petite vitesse et respectez les piétons!»

«La ville en ¼ d'heure, pas que pour les gens valides et jeunes, mais aussi pour les personnes plus âgées»

2. Une mobilité durable

2.3 Respecter le principe d'accessibilité universelle

- **Développer une stratégie piétonne qui respecte l'accessibilité universelle:** stratégie piéton et d'accessibilité universelle du Grand Genève, éviter les matériaux non compatibles avec la circulation des PMR.
- Rendre compatible l'accessibilité universelle et les enjeux de patrimoine en se montrant créatif.ve.s.
- Préserver le stationnement des véhicules individuels motorisés des PMR.

2.4 Faciliter l'accès aux transports publics

- Prévoir de nouveaux axes de transports publics et réfléchir les axes à l'échelle du canton.
- Créer un réseau de transport reliant les zones périphériques au centre.
- Augmenter la cadence des Transports Publics Genevois.
- Continuer à subventionner les abonnements de transport public pour les jeunes, voire l'étendre à toute la population.

«Le patrimoine et l'accessibilité universelle ne sont pas incompatibles, il suffit juste d'être créatifs»

«Il y a une nécessité absolue de la concertation technique et normative avec les organisations spécialisées, mais aussi avec les usagers comme l'exige la convention de l'ONU sur les personnes handicapées»

3. Une plus grande place pour la nature

3.1 Préserver et augmenter la place du végétal en ville

- **Lutter contre les phénomènes d'îlots de chaleur et l'artificialisation des sols.**
Créer des îlots de fraîcheur.
- Développer la coopération intercommunale pour lutter contre la chaleur urbaine.
- Désimperméabiliser les sols.
- Préserver les espaces riches en biodiversité et les espaces verts et arbres existants qui sont des stocks et puits de carbone.
- **Renaturer les bords de l'Arve et de la Drize** et les connecter à d'autres réservoirs de biodiversité.
- **Imposer la végétalisation et la déminéralisation dans les prochains projets urbains.**
 - Mettre en place une trame verte et bleue sur l'ensemble de la commune.
 - *Végétaliser les tours de Carouge.*
 - Préserver le patrimoine naturel existant (Carouge Sud).
 - Bénéficier d'un grand parc d'au moins 8 hectares (PAV).
 - Planter des arbres, favoriser les prairies sauvages, encourager les toits végétalisés.
 - Renforcer la trame noire.

«Stopper la densification afin de libérer des espaces verts»

«Le vallon de la Drize est un lieu essentiel à protéger»

«Amener du calme et de la nature dans un Carouge déjà trop bruyant et trop pollué»

«La décharge à Veyrier va nous amener 100 à 150 camions par jour qui vont passer à Carouge; ça ne va pas nous aider avec la fraîcheur»

« Préserver les jardins de la Marbrerie et de la Tambourine et créer d'autres jardins potagers, car ils contribuent à la santé publique et à la cohésion sociale de Carouge. »

3. Une plus grande place pour la nature

3.2 Valoriser les initiatives citoyennes

- **Développer les projets de jardins collectifs** dans les interstices urbains.

«Il faut être à l'écoute des propositions des habitants»

«Les jardins collectifs (...) sont des lieux où les gens se rencontrent, des lieux où peuvent émerger des idées, des propositions»

4. Des bâtiments et des logements durables, adaptés aux besoins sociaux

4.1 Limiter la densité des constructions dans les futurs développements, voire *arrêter de construire*

- **La densité urbaine** («sur-densité») à Carouge, en particulier dans les quartiers de Grosselin et Tambourine va à l'encontre des objectifs de transition écologique.
- Garder «l'esprit de petite ville» de Carouge avec «une ambiance conviviale».

Débats:

- Arrêter de construire.
- Concentrer le développement de l'urbanisation dans les zones déjà bâties.
- Éviter la construction de tours.
- Agir sur la sous-occupation de logements.

«Interdire de construire dans les lieux existants»

«Arrêter les constructions sur le territoire»

«90 % du territoire construit ou minéralisé, ce n'est pas possible!»

«Construire tout ce qu'il y a à construire à partir de maintenant à la pointe de la pensée écologique»

«La construction des tours est de loin la plus consommatrice et coûteuse en énergie»

4. Des bâtiments et des logements durables, adaptés aux besoins sociaux

4.2 Soutenir la rénovation énergétique des logements

- **Entreprendre l'assainissement du parc immobilier de Carouge.**
- Encourager les propriétaires immobiliers à la rénovation énergétique.
- Mettre en place le projet «Carouge Rénove».

4.3 Construire en respectant la transition énergétique et écologique

- Promouvoir l'utilisation de matériaux biosourcés.
- Installer des panneaux solaires et faire de Praille-Ouest un pôle d'excellence en matière de transition écologique.
- Développer le réseau du chauffage à distance de manière pro-active.
- Exploiter toutes les possibilités liées à la géothermie et anticiper les moyens de financements de ces mesures.

4.4 Repenser la fonction des bâtiments et logements

- **Créer des logements multigénérationnels, «coopératifs».**
- Donner une double fonction aux bâtiments à la place d'en construire d'autres (mutualisation).
- Retrouver la coutume d'avoir des concierges habitant les immeubles pour créer du lien social entre habitant.e.s.

«Augmenter la mise en conformité des immeubles anciens».

«Les aînés désirent vivre dans des logements adaptés aux handicaps de la vieillesse»

«Ramener les concierges dans les immeubles (...), car ils ont une fonction sociale évidente»

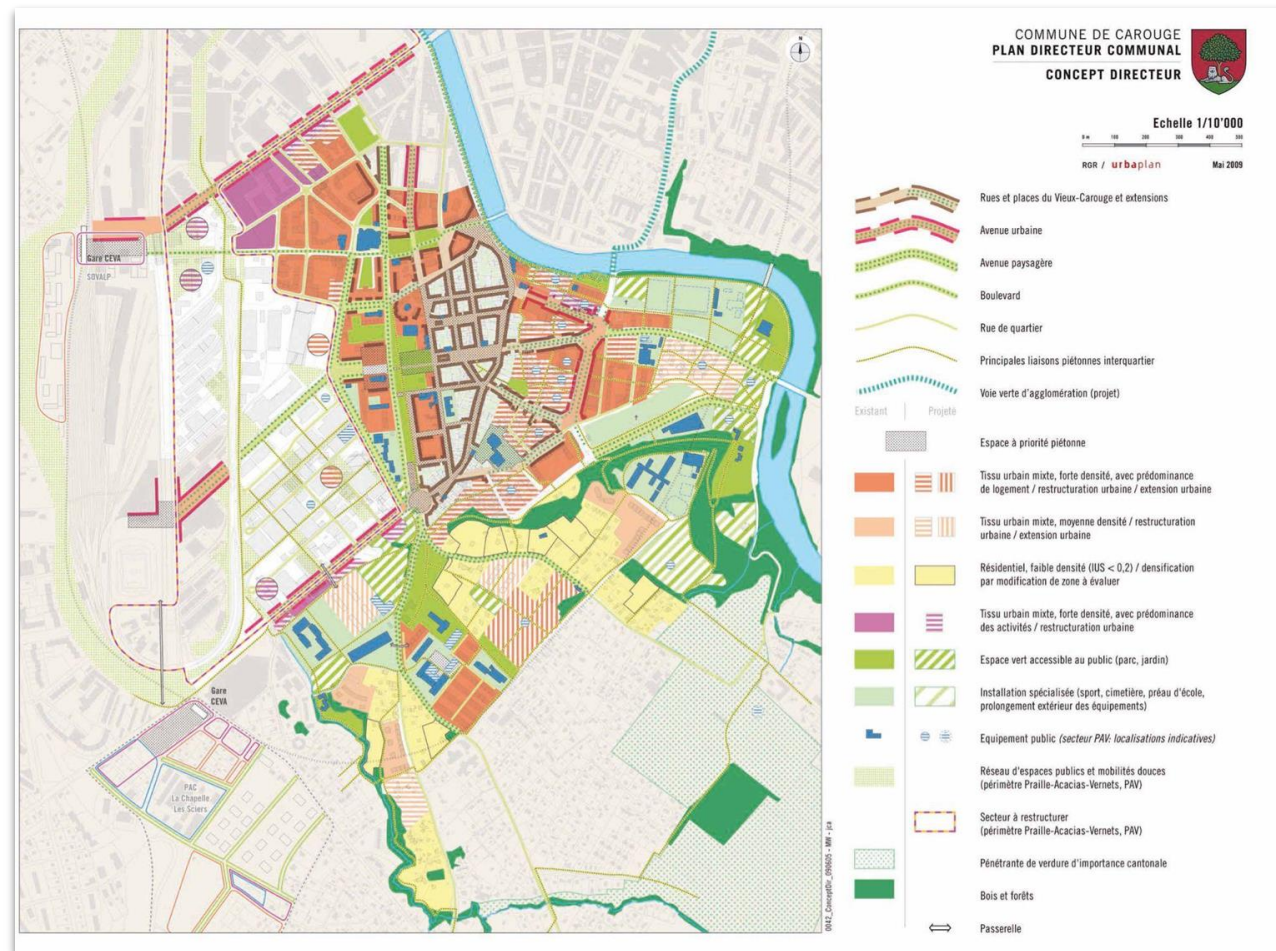
Temps d'échanges

Enseignements de la concertation et suite du Plan directeur communal

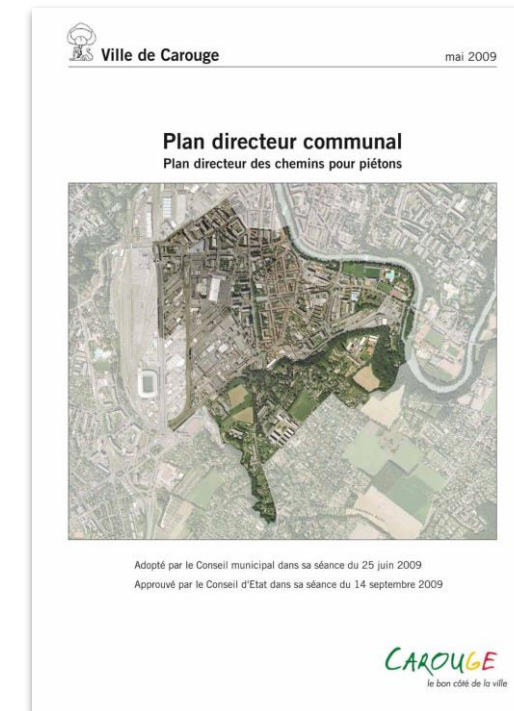
Anne Veuthey
urbaplan

LE PLAN DIRECTEUR COMMUNAL

Un outil de planification des *politiques* qui ont une incidence sur le territoire

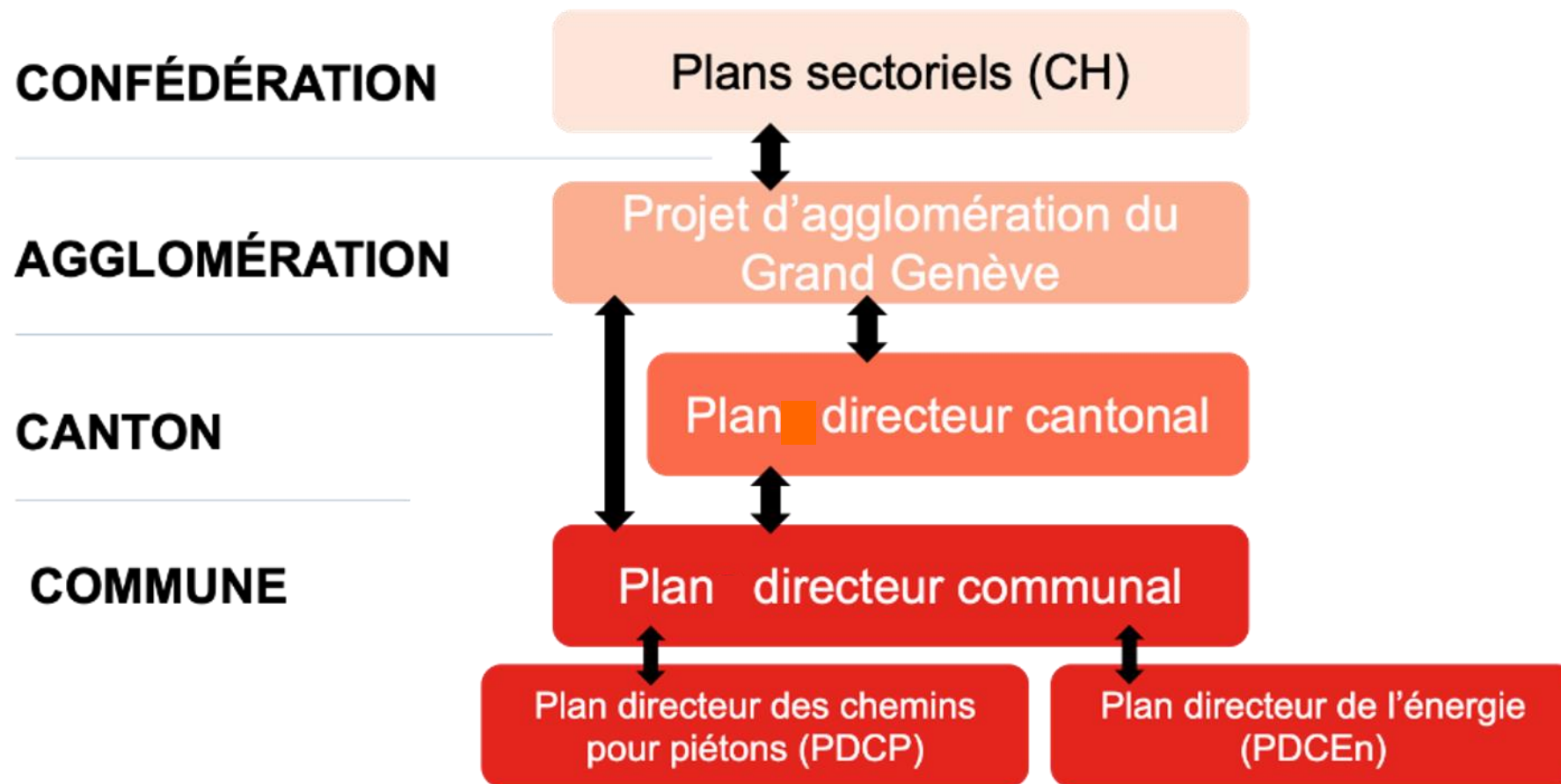


Plan directeur communal de Carouge, 2009



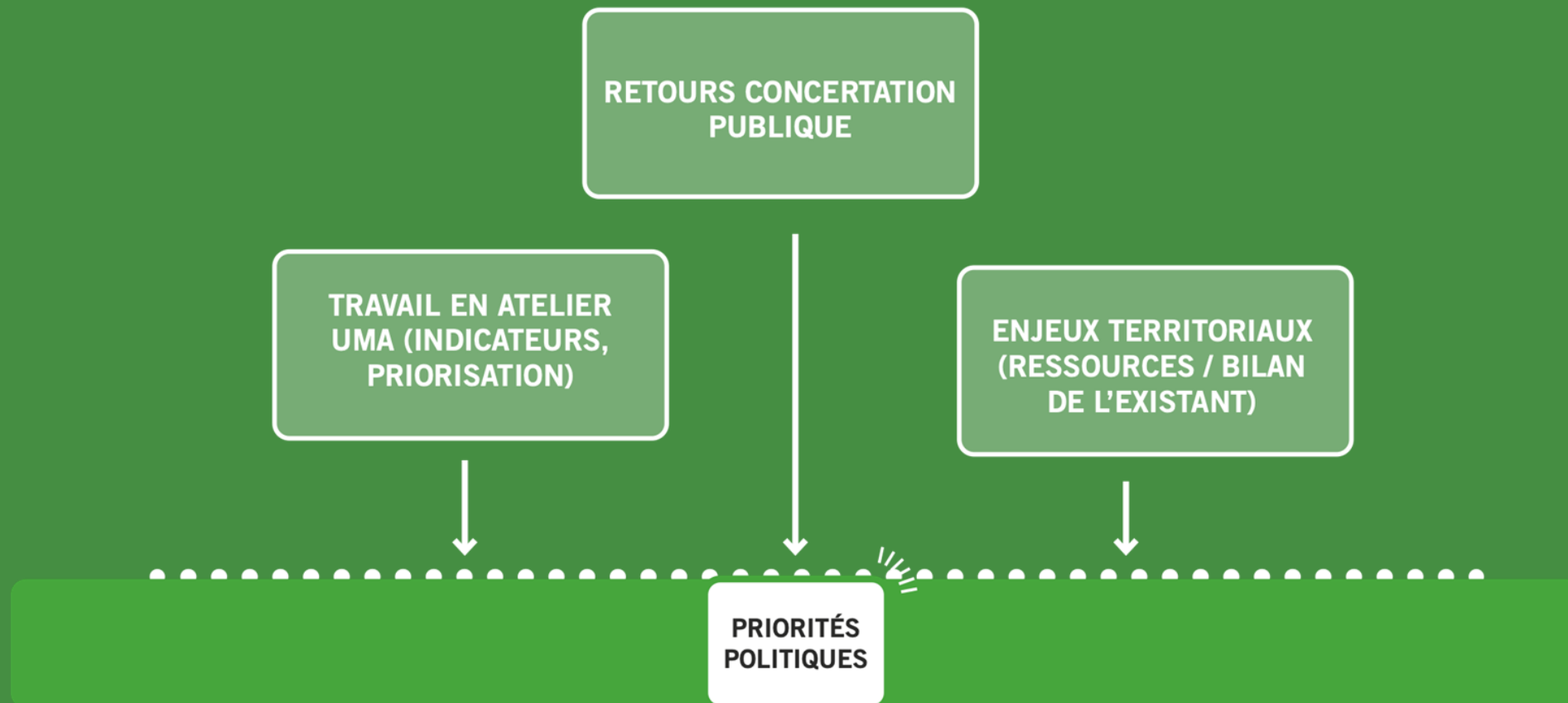
LE PLAN DIRECTEUR COMMUNAL

Un outil parmi d'autres



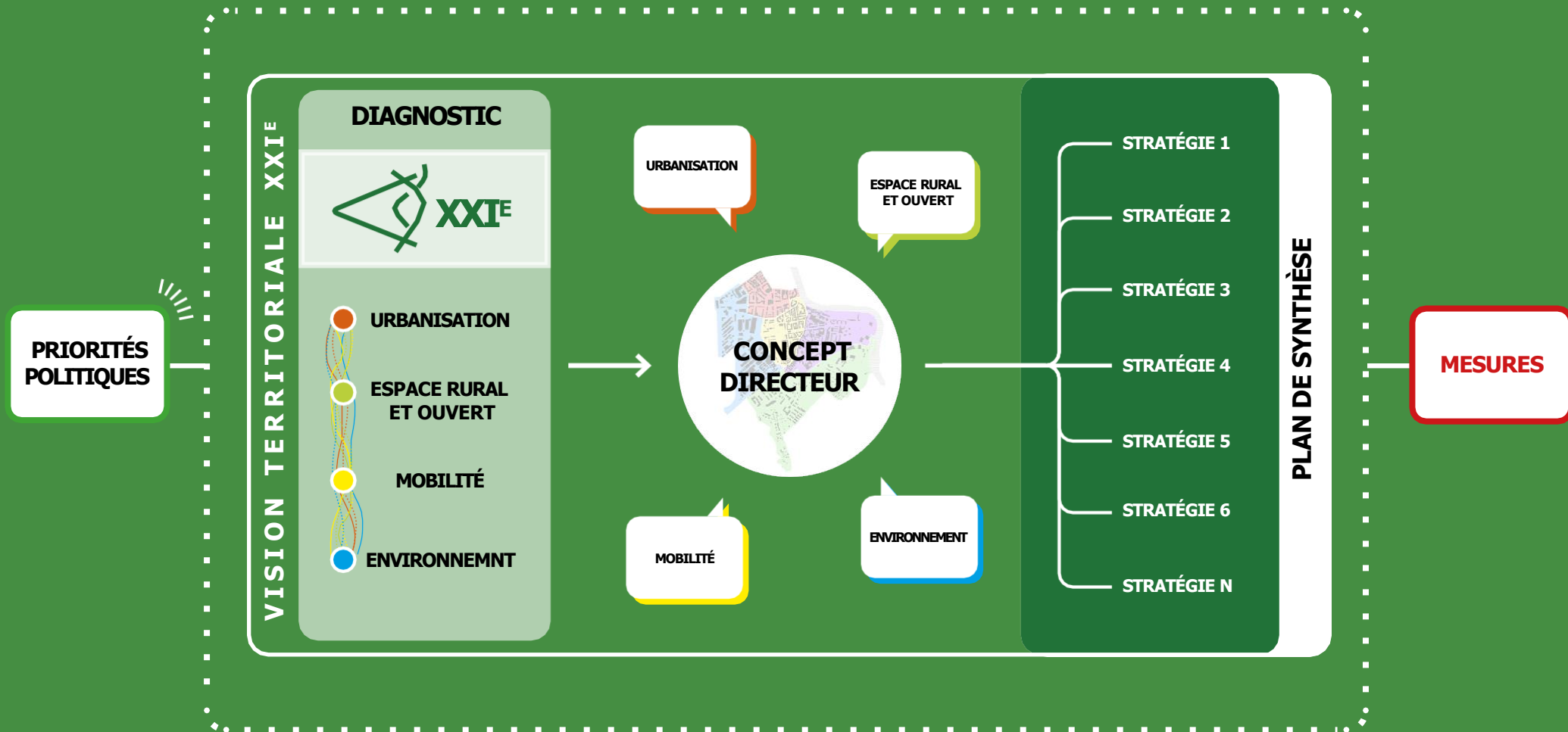
LE PLAN DIRECTEUR COMMUNAL

Plusieurs sources pour nourrir le processus



LE PLAN DIRECTEUR COMMUNAL

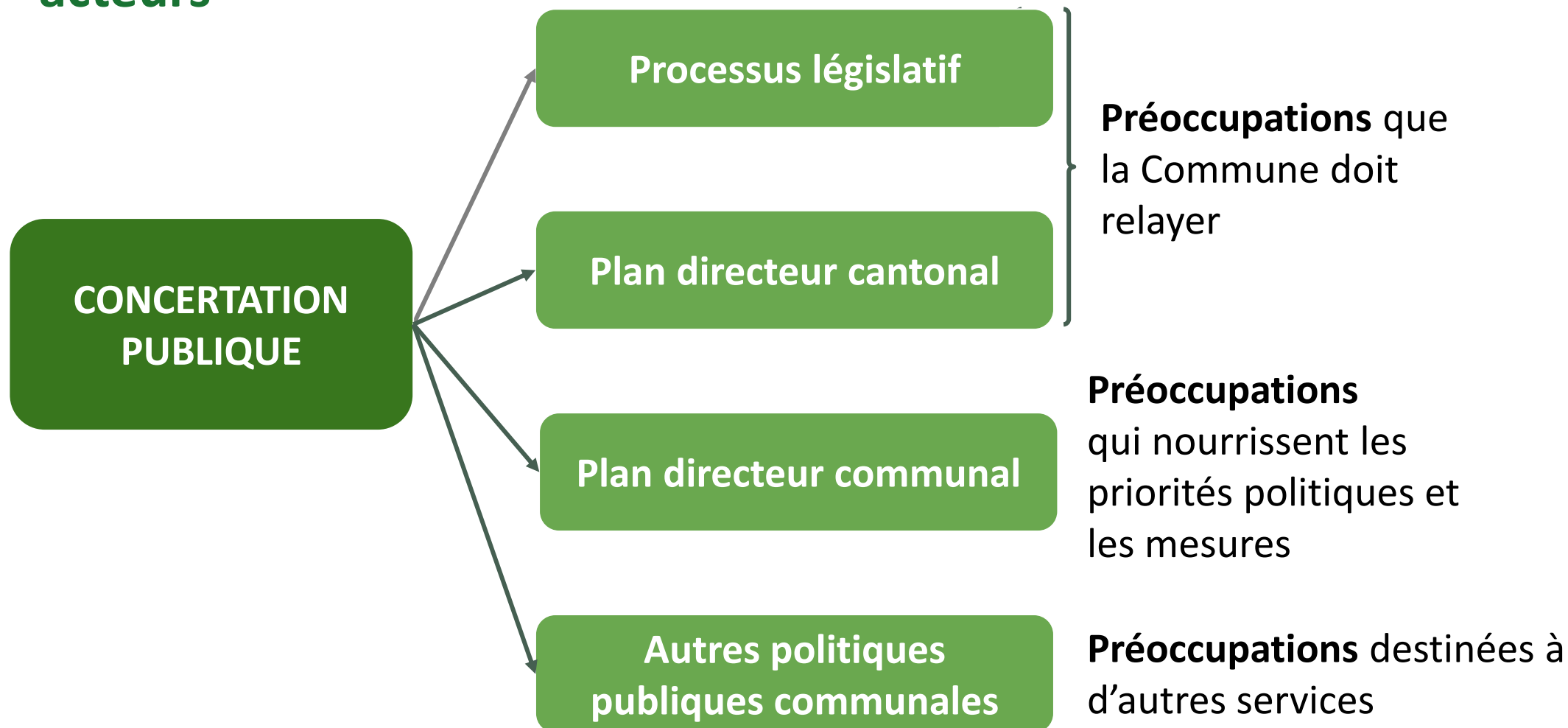
Des choix politiques aux mesures d'aménagements



LES APPORTS DE LA CONCERTATION PUBLIQUE

LA CONCERTATION PUBLIQUE

Des apports qui nourrissent plusieurs processus, outils ou acteurs



LA CONCERTATION PUBLIQUE

Des apports pour le processus législatif

Exemples:

- > Comment favoriser le développement d'une économie locale et circulaire sur le territoire?
- > Développer des solutions pour concilier le respect du patrimoine avec les enjeux de transition énergétique,
- > Promouvoir le développement de matériaux biosourcés,
- > Faciliter la réaffectation des bâtiments ou la mutualisation des fonctions.

LA CONCERTATION PUBLIQUE

Des apports pour le plan directeur cantonal

Exemples:

- > Nécessité d'une meilleure gestion du trafic de transit,
- > Le vélo doit être considéré comme une vraie alternative à la voiture,
- > Idées de dévier le tramway sur le boulevard des Promenades (à défendre auprès de la Confédération),
- > Amélioration de l'offre en transports publics,
- > Réflexion nécessaire sur les densités bâties des futurs projets d'aménagement,
- > développer les sources de chaleur et d'électricité issues du renouvelable.

LA CONCERTATION PUBLIQUE

Des apports pour le plan directeur communal

Exemples:

- > Maximum de possibilités de s'asseoir dans l'espace public,
- > Mixité fonctionnelle souhaitée: un quartier d'habitats pourrait accueillir des locaux commerciaux, de pratique artistique ou d'artisanat,
- > Questionnement de la place de la voiture dans la ville autant en termes de nuisances sonores que d'impact sur l'espace public,
- > Besoin de parkings vélo sécurisé,
- > L'accessibilité universelle devrait être au centre du plan directeur des chemins pour piétons,
- > L'adaptation climatique devrait être un objectif du plan directeur communal: perméabilité des sols, eau et végétal
- > Les jardins collectifs existants devraient être préservés et servir d'exemples aux futurs aménagements,

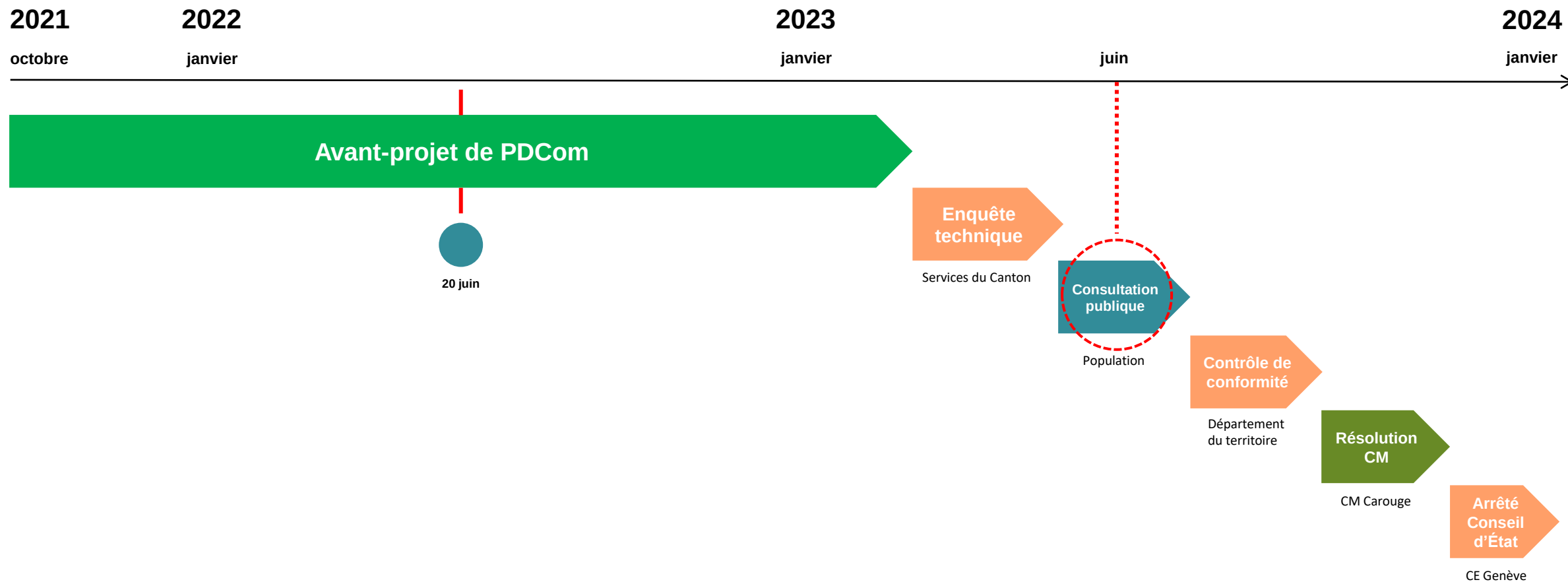
LA CONCERTATION PUBLIQUE

Des apports pour d'autres politiques publiques communales

Exemples:

- > Préoccupations sur les conflits d'usages dans l'espace public,
- > Besoin de créer des ponts entre générations,
- > Besoin d'espaces de sports extérieurs,
- > Mettre en place des journées sans voiture,
- > Sensibiliser les entreprises à la mise en place de PME,
- > Subvention à l'achat de vélos électriques ou/et des abonnements de transports publics,
- > Mise en place d'un système de prêt de vélos et de vélos cargos,
- > Besoin d'aménager des îlots de fraîcheur,
- > Soutenir la rénovation énergétique des bâtiments,

La démarche PDCom





Questions