

Un métier

AU SEIN DE L'ADMINISTRATION CAROUGEoise

VivreCarouge vous fait découvrir un métier de l'Administration communale.

Présentation de Philippe Waller, architecte, chargé depuis sept ans des nouvelles constructions de la Ville de Carouge.

En quoi consiste votre travail ?

Philippe Waller. Je pilote les projets de rénovation et de construction des nouveaux bâtiments publics carougeois, dès lors qu'ils sont financés par un budget d'investissement voté par le Conseil municipal. Il s'agit de projets d'une certaine ampleur, comme les écoles, le Centre communal ou le Centre aquatique de la Fontenette. Durant leur gestation, je veille aux intérêts de la Ville de Carouge.

Mon travail débute par une phase de concertation et d'analyse. Lorsque des utilisateurs expriment des besoins, par exemple de nouveaux locaux plus adaptés à leurs missions, ou qu'un bâtiment vieillissant nécessite une réhabilitation, nous entamons, avec l'accord ou à la demande du Conseil administratif, une étude préalable dans notre service (Service constructions, entretien et sports – SCES). De concert avec les utilisateurs, nous définissons un cahier des charges et, sur la base de celui-ci, un crédit d'étude est soumis au Conseil municipal. Une fois ce crédit voté, nous entamons la phase d'étude du bâtiment. Les mandataires, architectes, ingénieurs et spécialistes choisis sur appels d'offres, établissent les plans, déposent les requêtes en autorisation et procèdent à



Philippe Waller

l'estimation des coûts, résumée dans le devis général. Lequel est alors soumis au Conseil administratif, puis au Conseil municipal qui vote, ou non, le crédit de construction du projet. Sa réalisation est également précédée d'appels d'offres et d'adjudications des marchés aux entreprises. En tant que représentant du maître d'ouvrage, soit la Ville de Carouge, et principal interlocuteur des mandataires, j'accompagne le bon déroulement de ces étapes indispensables pour concrétiser un projet de qualité. Je m'assure que le planning soit respecté, les deniers publics correctement utilisés et que le projet atteigne un niveau qualitatif correspondant à nos attentes.

Quelles sont les principales qualités exigées par un tel poste ?

Philippe Waller. Mon métier d'architecte et mes années d'expérience sont des atouts majeurs pour suivre toutes les étapes d'un projet, participer aux réunions techniques, visiter les chantiers, comprendre et anticiper certains problèmes, comme des retards ou des dépenses supplémentaires : des informations et des choix que je dois expliquer au Conseil administratif, voire défendre devant le Conseil municipal.

Je gère activement trois à quatre projets en parallèle, et un nombre équivalent est en gestation. Il faut superviser toutes ces partitions sans trop stresser, savoir déléguer et faire confiance, avoir aussi l'esprit d'équipe, autant à l'interne qu'à l'externe. Il est nécessaire de porter de l'intérêt à l'architecture, l'évolution des styles et des pratiques, ainsi qu'à l'art de bâtir. Mon ambition pour Carouge est de garantir une grande qualité architecturale dans ses nouvelles constructions, avec des bâtiments remarquables sans être extravagants, alliant confort et efficacité, cohérents avec leur contexte. Notre commune le mérite, car elle a une histoire et une image très positive, bien au-delà de ses frontières. ●